

Castelló canvia el Pla general per un nou hotel de 4 estrelles

■ **PÀGINA 6**

Castelló modifica el Pla general per a un nou hotel de quatre estrelles

L'oposició creu que el PGOU ja hauria d'haver estat revisat ja que és de l'any 1984

M. PAOLA

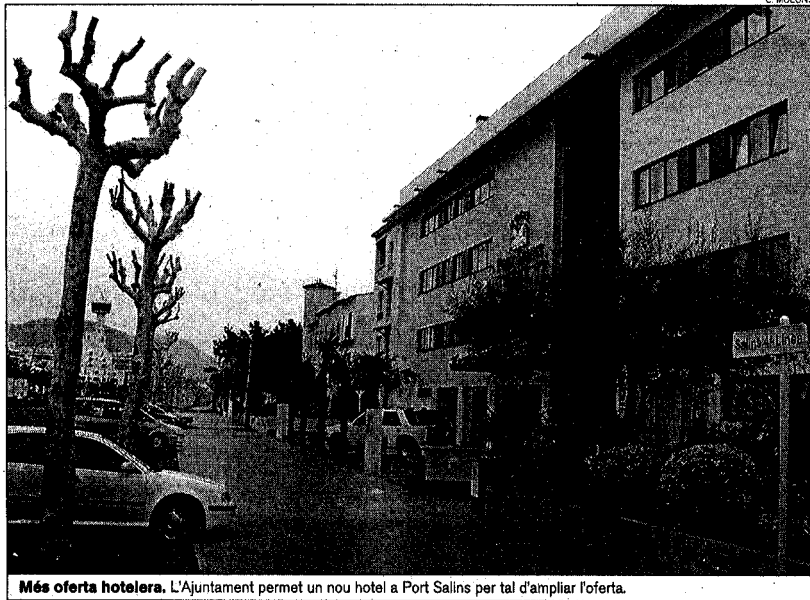
CASTELLÓ D'EMPÚRIES

□ Castelló d'Empúries va aprovar dijous la modificació puntual del Pla general a la zona de Port Salins per donar cabuda a la construcció d'un nou hotel de quatre estrelles. D'aquesta manera la vila potenciarà l'oferta de serveis de qualitat que d'uns anys ençà s'està produint. El grup municipal d'ERC, a l'oposició, considera que el PGOU hauria de revisar-se, ja que és de l'any 1984.

La proposta per requalificar els terrenys a zona hotelera, amb la conseqüent modificació del Pla general d'ordenació urbana de Castelló va ser introduïda al ple de dijous passat per moció d'urgència. Tot i ser aprovada, la proposta no va agradar a l'únic membre de l'oposició que hi era present, el regidor d'ERC-AM, Joan Dalmau, com tampoc va aixecar gaire simpatia a determinats membres del mateix equip de govern, com Julia Genovés (PP), qui assegura que vol «ajudar a potenciar aquest sector», però que no troba correcte «la manera amb què es porta a un ple, amb una moció d'urgència».

Segona modificació al Pla

Aquesta és la segona vegada que es modifica el Pla general en aquesta mateixa zona. La primera va ser farà aproximadament quatre anys, quan es va demanar construir l'hotel Port Salins. Per evitar que el Pla general es revisi en aquesta mateixa zona el re-



Més oferta hotelera. L'Ajuntament permet un nou hotel a Port Salins per tal d'ampliar l'oferta.

presentant popular demana «una previsió de futur i una modificació més àmplia de l'àmbit», cosa que l'alcalde, Xavier Sanllehí creu que és difícil, perquè una requalificació com aquesta necessita més tràmits que una senzilla comissió d'urbanisme. L'oposició, per la seva banda, insisteix que el Pla general d'ordenació urbana s'havia d'haver modificat perquè la darrera revisió data de l'any 1984.

L'hotel es construirà tot i l'absència de tres regidors, dos de l'equip de govern i un de l'oposició.

L'Ajuntament de Castelló d'Empúries està treballant en la revisió del Pla general que preveu un creixement a la zona d'Empuriabrava ampliant els canals en direcció el nucli històric. En total s'espera que es pugui disposar de sis quilòmetres més de canals navegables. D'altra banda,

el Pla general preveu un increment del nombre d'habitacles i també el trasllat de la zona nit d'Empuriabrava.

L'Ajuntament va encarregar diversos estudis i s'està pendent que els tràmits continuïn endavant.

Castelló és un dels municipis que reuneix diferents tipus d'oferta com l'esportiva, la nàutica, patrimonial i hotelera de qualitat.

Un ple reivindicatiu

● La sessió plenària de dijous a Castelló d'Empúries va estar marcada per un caràcter reivindicatiu. Elena Ferrer (del Grup Mixt) mostrava sobre del seu tros de taula una bandera de «Banyoles és innocent», en relació a la moció que l'Ajuntament va aprovar en desacord amb la sentència condemnatòria de dos anys i mig de presó que l'exregidor Joan Alsina i Alsina hauria d'assumir pel tema de l'Oca. El regidor de Medi Ambient, Julià Genovés, va advertir que exigirà que totes les embarcacions que circulen per Empuriabrava «complexin tots els requisits necessaris». Mentrestant l'alcalde, Xavier Sanllehí, va demanar saber per escrita Marina Mercant qui és responsable d'aquelles embarcacions que circulen per les aigües de Castelló. Tot explicant que existeix una gran diferència pel que fa a competències entre aigües interiors d'aigua dolça i les interiors d'aigua salada, com els canals navegables de les urbanitzacions de Santa Margarida i Empuriabrava. D'altra banda, dos regidors d'UPM, Antonio Martín i Jaume Coll, van enganxar-se dos adhesius del PSC on es podia llegir «No a la guerra». El lema que l'alcalde defensava «Aturem la guerra. És possible» va rebre el suport de tots els presents, a excepció del regidor popular i la del grup mixt que es van estimar no emetre cap mena de vot al respecte, justificant que el «no» ha de ser per a totes les guerres del món.