

Urbanisme

URBANISME

Urbanisme aprova el nou POUM de Sant Martí Vell i el de Campdevàrol

Els dos plans generals havien generat molta polèmica

La comissió va aprovar també l'ampliació de l'estació del cremallera de Núria a Queralbs

30/09/10 02:00 - GIRONA - [ORIOU MAS](#)

La comissió d'Urbanisme va aprovar ahir els nous plans d'ordenació urbanística municipal de Sant Martí Vell i Campdevàrol, que havien generat polèmica pels creixements previstos i l'ús de les colònies respectivament. En el cas de Sant Martí Vell, el POUM aprovat permetrà la construcció de 37 cases, vint de les quals a dins i al voltant del nucli, i la resta a la zona de l'estació de Bordils. Segons el director general d'Urbanisme, Pere Solà, "el pla ha rebaixat molt les pretensions inicials, i ara es consolida el nucli i es fixen espais de protecció paisatgística". Pel que fa al POUM de Campdevàrol, la principal zona de creixement serà al costat de la carretera de Gombrèn. Pel que fa a les colònies, es dinamitzaran com a sòl urbà, de manera que es puguin reconvertir en usos terciaris i industrials, garantint alhora la protecció patrimonial. "Així s'aprofita el sòl existent, i no cal fer-ne de nou", va dir Solà.

Queralbs i Bàscara

La comissió va aprovar també la millora de l'estació del cremallera de Núria a Queralbs, que haurà d'assumir bona part de l'augment de viatgers que s'hi preveu. Tindrà més espai i més aparcaments, així com una zona d'accés per a vianants. De Bàscara, es va informar desfavorablement respecte al pla parcial de la zona industrial d'Orriols, ja que es preveia dividir en parcel·les molt petites, i Urbanisme creu que s'ha de destinar a naus de dimensions més grans.



La colònia Pernaú, a Campdevàrol, una de les que es farà amb el POUM. Foto: EUDALD PICAS.

Notícies de ...

[Sant Martí Vell](#) [Campdevàrol](#)
[Queralbs](#) [Bordils](#) [Bàscara](#)

LA XIFRA

37

habitatges nous

són els que es podran fer a Sant Martí Vell gràcies a l'aprovació del POUM.

LA XIFRA

3

colònies industrials

s'aprofitaran a Campdevàrol amb el nou POUM: la Pernaú, el Molinou i l'Aran.

Darrera actualització (Dijous, 30 de setembre del 2010 02:00)

Publicat a

[El Punt Comarques Gironines](#) 30-09-2010 Pàgina 27