

Demanen tres anys de presó per a l'immobiliari que va estafar a Banyoles

L'agent està acusat d'apropiar-se la paga i senyal d'un dels pisos valorada en 2.854 euros

BANYOLES | MARTÍ SANTIAGO

El 31 d'agost de 1999, l'agent immobiliari J.R.G., que treballava per una agència de Banyoles, va signar un contracte de compravenda d'un pis propietat d'una constructora situat al número 54-56 del carrer Mossén Cinto Verdaguer de la mateixa ciutat i es va apropiat de pràcticament la totalitat de la paga i senyal reclamada. Ara, el fiscal demana per a l'acusat tres anys de presó per un delictes d'apropiació indeguda.

Aprofitant la seva situació d'agent comercial immobiliari, J.R.G. va reclamar al client estafat el pagament per avançat de 500.000 pessetes per vendre-li el pis. A tal fi, el comprador va fer-li entrega de 25.000 pessetes en metàl·lic en concepte de comissió per a l'agència i un xec nominatiu a nom de l'acusat per valor de 475.000 euros.

El fiscal considera que l'inculpat, amb ànim d'obtenir un benefici il·lícit, se'l va ingressar al seu compte i va entregar les 25.000 pessetes al representant de la constructora indicant que la persona interessada en el pis no havia efectuat la resta del pagament, motiu pel qual l'empresa constructora va vendre el pis a una tercera persona.

A banda de la pena reclamada el fiscal indica que tant l'acusat, com a responsable civil directe, i l'immobiliària, com a responsable civil subsidiària, han de rescabalar els diners estafats a l'afectat. És a dir, la quantitat de 2.854,81 euros.

Font del document:

<http://www.diaridegirona.cat/comarques/2010/12/05/demanen-tres-anys-presos-limmobiliari-estafar-banyoles/450399.html>