

# Calonge defensa el canvi del pla general per no haver d'enderrocar el Queixal

El TSJC diu que el PEMU inicial no és vàlid i el consistori hi presenta un recurs



El controvertit edifici de Sant Antoni Foto: J.T.

El ple de Calonge va aprovar ahir, amb l'únic vot en contra de CCSA, el recurs contra la provisió del Tribunal Superior de Justícia (TSJC) que requereix l'anul·lació del pla especial de millora urbana (PEMU) que el govern local ha fet per no haver d'enderrocar el Queixal, un edifici de nou plantes del passeig Artur Mundet de Sant Antoni aixecat en un terreny limitat, segons el pla general, a quatre pisos d'alçada.

Segons el TSJC, per poder construir un edifici com el Queixal s'hauria d'haver tramitat una modificació puntual del pla general, per comptes d'un PEMU. Van ser els mateixos motius pels quals el Suprem també va desestimar un altre recurs municipal de cassació contra la primera sentència del TSJC, tot i que el govern local defensava la concentració de l'edificabilitat del solar en la façana marítima per "harmonitzar" el bloc envoltat d'edificis de nou plantes.

El govern de CiU i ERC, malgrat que l'obra data dels temps de l'exalcalde Josep Rosselló, defensa en el recurs que el pla general es va modificar a posteriori i es va fer una nova llicència d'obres per legalitzar el bloc. Francesc Fàbrega (PSC) va incidir en aquest fet i en el visticplau de la Generalitat al tràmit per demanar que el

Parlament defensi el consistori. I l'alcalde, Jordi Soler, va avançar que es reunirà amb el director d'Urbanisme per tractar la qüestió.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 30-09-2011 Pàgina 8

Font del document:

[http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/458713-calonge-defensa-el-canvi-del-pla-general-per-no-haver-denderrocar-el-queixal.html?piwik\\_campaign=rss&piwik\\_kwd=m&utm\\_source=rss&utm\\_medium=m&utm\\_campaign=rss](http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/458713-calonge-defensa-el-canvi-del-pla-general-per-no-haver-denderrocar-el-queixal.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=m&utm_source=rss&utm_medium=m&utm_campaign=rss)