

Roses impulsa la revisió del cadastre per rebaixar l'IBI

El PSC critica l'increment dels preus i l'equip de govern diu que assumeix gran part dels serveis

GEMMA TUBERT | DDG

L'Ajuntament de Roses va aprovar divendres per unanimitat sol·licitar a la Direcció General del Cadastre l'inici del procediment de revisió dels valors cadastrals de la població amb l'objectiu, segons l'equip de govern, de reduir la tributació que els veïns han d'afrontar pel concepte d'impost de béns immobles (IBI) cada any. L'equip de govern ja ha dut a terme les primeres trobades per endegar-ho i assegura que el primer pas serà un estudi de mercat i un d'incidències -per veure allò que s'hi ha de reflectir i no està actualitzat. Els grups de l'oposició, especialment el PSC, van criticar el govern d'apujar els preus en època de crisi i el regidor d'Hisenda, Manel Escobar (PP), va assegurar que s'han apujat un 2,1% de mitjana per l'IPC i que la majoria de serveis que es donaven s'assumeixen, de mitjana, en un 50% per part del consistori.

El consistori va aprovar ahir la modificació dels impostos, taxes i preus públics per a l'any vinent. Els socialistes, però, van ser els que més van criticar els increments que van qualificar de "barbaritat" en la situació actual i van donar diverses dades, com ara que el servei de menjador s'incrementaria un 22% -que suposarà un euro més al dia- o que l'abonament al transport escolar mensual pujaria un 26% -que implicarà passar dels 21 euros actuals als 26,5. El regidor d'Hisenda, per la seva banda, va assegurar que els increments eren mínims però que el consistori necessitava ser realista i que, malgrat no repercutir-ho tot en el ciutadà, ha d'obtenir ingressos per poder donar serveis. En aquest sentit, Escobar va assegurar que de mitjana assumeix un 50% dels serveis que s'ofereixen.

Un 50% dels costos

"En el cas dels casals, nosaltres assumim un 60% i les famílies, un 40, o en el del transport escolar, nosaltres ho fem en un 75% i les famílies, la resta", va assegurar. Per aquest motiu, va dir, s'han de garantir uns ingressos mínims per poder assumir totes les coses que hi ha compromeses. Els socialistes, que van votar en contra de gran part de les ordenances, van donar suport, en canvi, a la tramitació de la revisió cadastral després que l'equip de govern es comprometés a fer-ho a la baixa.

Segons el consistori, l'any 2004, la revisió que va dur a terme la Direcció General del Cadastre de Girona atorgava nous valors cadastrals als immobles de Roses. El consistori, però, conscient dels canvis que ha experimentat el sector immobiliari "i d'acord amb la conjuntura econòmica", ha decidit demanar una nova revisió amb l'objectiu, diuen, de rebaixar-los "d'acord amb la realitat actual". Per aquest motiu, ja han iniciat les primeres trobades amb els departaments per abordar-ho.

Font del document:

http://www.emporda.info/comarca/2011/10/22/roses-impulsa-revisio-cadastre-rebaixar-libi/146439.html?utm_source=rss