

Medi Ambient publica la delimitació definitiva del Pla d'Espais d'Interès Natural Massís de Cadiretes

Els terrenys amb planejament vigent de sòl urbà o urbanitzable queden exclosos

ACN/DdeG, Girona. El Departament de Medi Ambient publicava ahir en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) la delimitació definitiva del Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) Massís de Cadiretes, que es troba a cavall entre les comarques del Baix Empordà, el Gironès i la Selva. En concret, es troba situat als municipis de Santa Cristina d'Aro, Sant Feliu de Guíxols, Llagostera, Caldes de Malavella, Lloret de Mar, Tossa de Mar i Vidreres.

El PEIN Massís de Cadiretes forma part del Pla d'Espais d'Interès Natural, aprovat pel Decret 328/1992. L'aprovació inicial dels límits de l'espai natural va tenir lloc al juny de l'any 2000, i fa poc més de dos anys es va aprovar provisionalment el Pla especial de delimitació definitiva del massís. D'acord amb el règim de protecció de l'espai establert per la Generalitat, el

massís de Cadiretes haurà de garantir l'exercici dels arts menors de pesca, que se sotmetran a la legislació sectorial aplicable.

Delimitació en tres comarques

Segons esmenta el diari oficial, el límit del PEIN comença damunt del camí de les Escobreries de Santa Cristina d'Aro, al nord de la serra de les Comes. La delimitació continua en sentit sud per la carena fins a l'alçada del pic de Sant Baldiri i conflueix amb el torrent Des Moncar, des d'on intercepta el límit del terme de Sant Feliu de Guíxols.

■ **El massís de Cadiretes haurà de garantir l'exercici dels arts menors de pesca**

A Sant Feliu, la delimitació ressegueix la riera de les Comes i arriba a la platja el Comal d'en Xeva, des d'on enllaça amb la línia de costa a s'Esquena d'Ase. Des d'aquí, el límit del PEIN Massís de Cadiretes passa pel torrent de Sant Benet, el torrent de les Pomes, intercepta la carretera de Tossa de Mar a Llagostera o passa pels boscos de can Lern fins a arribar al terme de Lloret de Mar. Entre Lloret i Tossa, el PEIN Massís de Cadiretes passa pels torrents de la Tortuga i dels Oms, des d'on s'estén cap a Vidreres.

En aquest punt, el DOGC indica que el límit segueix el camí que voreja per l'oest el turó de Sant Joan i continua per la carena fins a arribar a Caldes de Malavella, on passa pel costat dels camps de can Garriga i segueix el camí del Pelegrí de Tossa de Mar fins a entrar al terme de Llagostera. Entre d'altres, i fins enllaçar amb Santa Cristina d'Aro

—on es retroba amb el seu inici—, el límit establert per Medi Ambient passa pel torrent dels Gorgs, el de l'Alzinar, el de Banyacroua o el de can Duran, des d'on s'enfonsa a la vall cap a Santa Cristina.

Exclosos els sòls urbans

Segons especifica el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, resten exclosos de l'àmbit del Pla els terrenys que el planejament urbanístic vigent hagi classificat com a sòl urbà o urbanitzable, tret d'aquells que tinguin la qualificació de zona verda, sistema d'espais lliures o similar.

En aquest sentit, Medi Ambient concreta que s'exclouen del PEIN la urbanització Font Bona, a Llagostera; la urbanització Sant Grau, la Zona del Mas d'en Ferro o la del Camp de Barata, a Tossa de Mar, i la urbanització Rosamar, a Santa Cristina d'Aro, entre d'altres.