

Obren un expedient per haver talat arbres en una obra amb el permís caducat, a Begur

A la tardor, el consistori va decretar la caducitat de la llicència d'obres de 23 apartaments a la Coma perquè no s'havien iniciat
Els veïns denuncien una tala de pins posterior



Troncs d'alguns dels arbres talats a la parcel·la de la urbanització de la Coma Foto: E.A.

El govern de Begur ha obert un expedient disciplinari contra l'empresa PDM18 SL per haver talat arbres sense permís en una parcel·la de la urbanització de la Coma, on projectava construir 23 apartaments amb piscina.

La llicència d'obres, atorgada l'any 2006 després que la promotora litigués per obtenir-la, aprofitava, segons l'alcalde, Joan Català, "una esletxa en la normativa urbanística" per acumular l'edificabilitat de diverses parcel·les en una de sola. Però després, el planejament es va modificar per impedir-ho i, a final de l'agost passat, com que no hi havia evidències que les obres haguessin

començat, el permís es va declarar caducat.

L'empresa va al·legar que les obres havien començat al juny, amb prospeccions geològiques, pressupostos encarregats i actes de replanteig. L'Ajuntament, però, les va desestimar perquè en dues inspeccions municipals entre l'octubre i el novembre no van detectar "moviments de terres ni tals d'arbres".

La polèmica, però, es va agreujar al gener, després que els propietaris de les parcel·les adjacents es van trobar que uns operaris van començar a talar arbres de la parcel·la –i fins i tot les adjacents– i van posar tanques metàl·liques més enllà del perímetre del solar per aconseguir "més façana" i "una sortida al carrer de tres metres d'amplada". Segons han denunciat amb còpies de la parcel·lació cadastral, només un angle del solar toca al vial.

Un dels propietaris ha dut la qüestió als jutjats i Català explica que el consistori ha desestimat el recurs de reposició que els promotors van presentar per intentar prosseguir l'obra, per tant, tot plegat podria acabar en un altre contenciós judicial.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 21-05-2012 Pàgina 10

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/541678-obren-un-expedient-per-haver-talat-arbres-en-un-a-obra-amb-el-permis-caducat-a-begur.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesTerritori&utm_source=rss&utm_medium=mesTerritori&utm_campaign=rss