

La Selva

ALGUNS PARCEL·LISTES CRITIQUEN L'ENVIAMENT DE CARTES ON TREBALLEN DEMANANT INFORMACIÓ DEL SOU

El Consell demana la nòmina a les empreses d'embargats de Caldes

El Llac dels Cignes està pendent de ser recepcionada, a manca d'una sentència judicial

DAVID ESTANY
DE MALAVELLA

Un grup de veïns de la urbanització del Llac del Cigne de Caldes de Malavella ha criticat el mètode que utilitza el Consell Comarcal de la Selva per embargar-los. L'organisme comarcal envia cartes a les empreses dels deutors on exigeix que en un termini de quinze dies els facilitin informació sobre la quantitat mensual neta que percep el veï de Caldes que volen embargar, en concepte de salari, sou o retribució, a fi de poder dur a terme l'embargament corresponent.

El veïns consideren que aquesta sol·licitud del Consell és una amenaça i recorden que una sentència els pot acabar de donar la raó i fer que el Llac del Cigne passi a mans municipals. Llavors, els embargaments no tindrien raó de ser.

Aquests veïns confien que un contenciós administratiu admeti que la urbanització ja hauria d'haver estat recepcionada l'any 1997. Recorden que les juntes de conservació de les urbanitzacions han de desaparèixer al cap de cinc anys de formalitzar-se i la dels Llac del Cignes, segons consta en diferents documents, es va inscriure el 5 de febrer de 1992.

Pendent de sentència

El 1997 l'Ajuntament no acceptava la recepció de la urbanització, fet que hauria possibilitat als parcel·listes deixar de pagar quotes d'urbanització i ser considerats com a veïns. La Junta va portar el cas als jutjats, tot i que ara el consistori, segons ha reconegut l'alcalde, Miquel Casas (CiU), és partícipari d'assumir la urbanització. Només hi ha l'impediment de la resolució judicial, que es podria resoldre el mes de març o d'abril. Casas fins i tot ha admès que té preparada una persona de l'Ajuntament perquè es faci càrrec del manteniment del sector, tal com ja passa a Can Carbonell, urbanització assumida pel consistiri fa poc temps.



Llac del Cigne. Aquesta urbanització de Caldes de Malavella podria ser recepcionada d'aquí a poc

LA DEFENSA DE L'ENS COMARCAL

Puig assegura que només aplica la llei

El president del Consell Comarcal de la Selva, Joan Puig (ERC), ha defensat el mètode utilitzat per tal d'aconseguir cobrar el que els parcel·listes no paguen voluntàriament. Així ha recordat que el procés que segueixen compleix estrictament el que marca la llei, tal com s'expressa en les cartes que s'envien.

També ha recordat que el Con-

sell Comarcal no és l'única administració que envia cartes a les empreses per tal d'aconseguir informació sobre el sou d'un treballador que deu diners a l'organisme comarcal.

Pel que fa a la possible sentència ha explicat que ara per ara, ells tenen la delegació de la recaptació de les quotes i que estan complint amb aquest deure. En

cas que el contenciós administratiu determini que el Llac del Cignes passi a mans de l'Ajuntament de Caldes de Malavella i que per tant la recaptació des de l'any 1997 ja no hauria d'haver continuat (perquè la Junta no havia de seguir existint), Joan Puig ha dit que la posició del Consell «ja es veurà en el seu moment», quan es resolgui la sentència.

En canvi, el nou president de la Junta del Llac del Cigne va intentar en la darrera assemblea presentar un pressupost per al 2003, que es faria en base als diners aportats pels parcel·listes. Aquest fet va provocar una revolta entre els assistents contraris a l'actual gestió de la Junta.

Els veïns també es pregunten què passarà en cas que el contenciós

determini que el Llac del Cigne passi a formar part del nucli i que per tant ja no cal que paguin més quotes de manteniment per a la urbanització. En aquest sentit, recorden que des de 1997 un grup nombrós de parcel·listes ha anat pagant sota l'amenaça d'embargaments o subhasta de béns i la sentència els pot acabar dient que des del 1997 no calia que seguis-

sin pagant.

De fet, un grup d'aquests parcel·listes se segueix negant a pagar la quota al Consell, que recapta els diners per delegació de l'Ajuntament i la Junta de Conservació. Aquests són els que reben les cartes de l'ens comarcal. Alguns han portat aquests intents de cobrament del Consell Comarcal que consideren il·legals fins als jutjats.