

# La Selva

LLUÍS COMALADA CRITICA L'AMPLIACIÓ DE LA CASA ROSA PERQUÈ HI VEU MANCA DE PLANIFICACIÓ I DE CRITERI

## L'exalcalde de Caldes acusa CiU i ERC de voler malmetre el patrimoni

Recorda que hi ha terrenys municipals suficients per l'equipament per a la gent gran

TAPI CARRERAS

CALDES DE MALAVELLA

□ L'exalcalde de Caldes, Lluís Comalada Guinó, que durant molts anys va governar la població amb una Agrupació d'Independents ha acusat l'actual equip de govern (CiU i ERC) de voler malmetre alguns elements historicoarquitectònics, com ara la muralla i les seves torres, o les termes en voler fer una construcció per ampliar la Casa Rosa. La crítica de l'exalcalde està recolzada per un exregidor també de l'Agrupació independent, Antoni Figueras Simon i s'ha introduït a unes 1.000 bústies de la població.

Pels dos expolítics l'Ajuntament pretén ara ampliar la casa rosa construint un edifici adossat a la façana sud, vol conformar una plaça entre els carrers Vall-llobera i termes romanes, darrere del nou edifici que es vol construir i vol desplaçar la font dels Bullidors des de la situació actual al centre de la futura plaça. Comalada i Figueras consideren que «no és convenient edificar en el sector si es vol dignificar i realçar els elements historicoarquitectònics que conformen la zona. Per ells, aquestes



Casa Rosa. Dos expolítics de Caldes critiquen la futura ampliació.

construccions el que faran és estrènyer el carrer i treurà vistes. A més creuen que la plaça «només és una excusa per ubicar la font a la seva part central» i considera que «el desplaçament de la font solament ha de servir per perdre els drets sobre l'aigua, 14 litres per minut, que han de brollar de la roca on ara està ubicada i no del centre de la plaça on es pretén construir». L'exalcalde recorda que l'única font pública d'aigua calenta que raja en aquests moments és la de la Mina.

En aquest sentit, asseguren que

les actuacions urbanístiques o d'un altre caire que es vulguin portar a terme en aquesta zona s'haurien de «planificar en funció dels usos que se'ls vol donar. Així, Comalada i Figueras afirmen que «solament amb un estudi a especialistes sobre la qüestió que des d'una visió pluridisciplinar puguin aportar diferents opcions i elements de judici per prendre una decisió». Els dos expolítics aposten per un concurs d'idees per tal de copsar quina seria la opció més favorable al «benestar social i econòmic del municipi». Els dos

expolítics declaren que no han tingut notícies que l'Ajuntament vulgui actuar en aquest sentit i per tant denuncien que ho veuen com «una manca de planificació i de criteri sobre el que s'està fent».

Comalada i Figueras admeten que no volen «encetar un debat sobre la conveniència o no de l'ampliació de la Casa Rosa com a equipaments per als avis». Per aquest motiu, tot i considerar que si es fa l'ampliació «deu ser necessari», veuen que la projecció serà insuficient». A més recorden que visites les necessitats de la població i «si es pensa» en un Centre de Dia com un servei que cada cop es farà més «imprescindible», consideren que caldria buscar una altra ubicació. També diuen que l'Ajuntament té «altres terrenys» on ubicar-hi un equipament d'aquestes característiques «sense malmetre la zona de les Termes que demana per la seva condició de baix coeficient d'edificabilitat». Així veuen que hi ha mala planificació que posa «en perill el millor patrimoni cultural de la població, l'aigua calenta amb els seus brolladors i el patrimoni arquitectònic». Per ells, aquesta s'està fent «pas a pas, sense pressa però sense pausa, com aquell que no vol la cosa.

▼ MÉS «DISBARATS»

### Recordant els safareigs de Sant Grau

■ En l'escrit introduït a unes 1.000 bústies de Caldes, Comalada i Figueras recorden una altra actuació que segons el seu parer va ser un «atemptat al patrimoni cultural dels vilatants»: l'enderroc dels safareigs de Sant Grau.

Així, els dos expolítics de l'Agrupació d'Independents recorden com el setembre de 1996 van denunciar públicament, presentant un escrit al registre de l'administració municipal i repartint un full per totes les cases de la població, com han fet en aquesta ocasió, que l'Ajuntament integrat per ERC i CiU, «havia manat enderrocar els safareigs de Sant Grau per ubicar en el seu lloc un transformador de la companyia elèctrica Enher».

En l'escrit van qualificar l'acció com «un atemptat cultural als vilatants» i la pèrdua dels drets sobre cessió de 1,850 litres al dia d'aigua calenta termal «un gran disbarat». Recorden que l'aigua que omplia els safareigs era dels brolladors la Roqueta i Sant Grau i el seu ús era una donació del senyor Estapé, propietari de l'Aigua Imperial.