

Urbanitzacions i espais naturals són els temes pendents de Caldes

Recomanen decidir l'orientació industrial o turística del municipi

J.C.

CALDES DE MALAVELLA

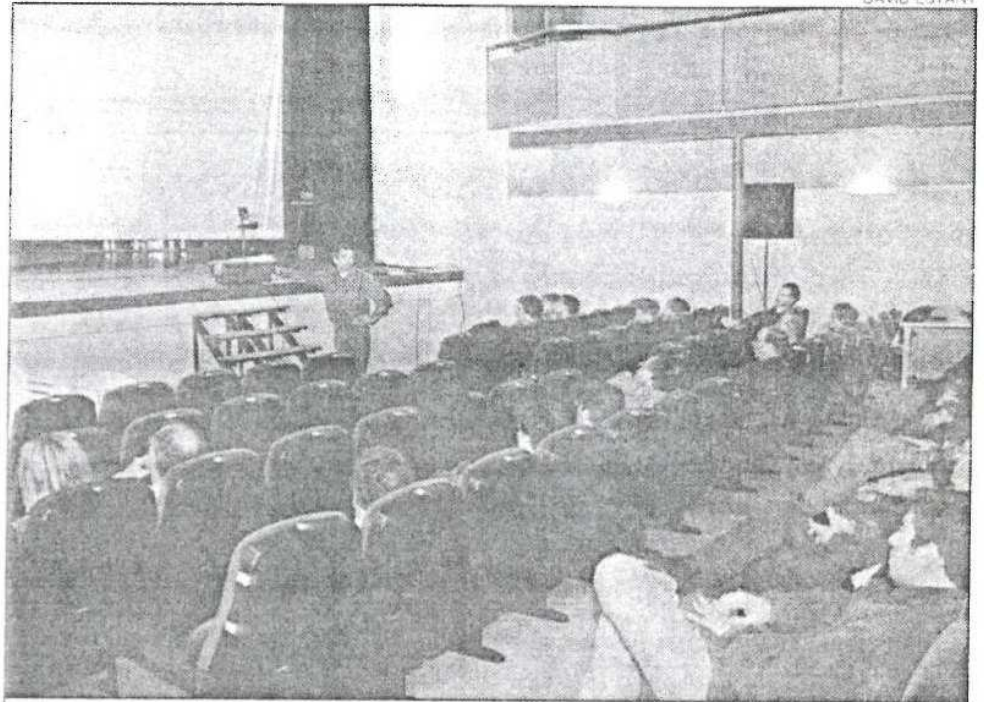
□ El teatre Municipal de Caldes de Malavella va ser l'escenari divendres a la nit de la presentació del Pla d'Acció local per la sostenibilitat –PALS– redactat per l'empresa DV Serveis tècnics SL.

A l'acte, que va ser seguit per més de 80 persones, va exposar un estudi de les necessitats mediambientals i els espais que cal protegir i potenciar al municipi. Josep Dilmé, un dels administradors de l'empresa, va explicar als assistents que el Pla ha posat al descobert que la situació de Caldes es bona, tot i que hi ha diferents aspectes que cal preservar i potenciar a nivell mediambiental.

En aquest aspecte es va referir a les zones d'aiguamolls –ja que Caldes té unes 4 hectàrees dels Estanys de Sils– i a una part del Massís de Cadiretes –de 150 hectàrees. A més, el Pla va posar al descobert que possiblement hi hagi massa urbanitzacions.

Comissions ciutadanes

L'empresa encarregada de redactar el Pla va recomanar la creació de diferents comissions formades per ciutadans de Caldes i representants de l'Ajuntament per determinar el futur de diferents aspectes com, per exemple, cap on ha d'anar al municipi si a un extrem industrial o a un extrem turístic. En aquest aspecte, Dilmé va co-



Futur local. El pla es va presentar divendres al teatre Municipal de Caldes.

LA SITUACIÓ

■ **URBANITZACIONS.** El pla sosté que potser hi ha massa urbanitzacions, però d'altra banda qualifica l'estat de salut del municipi a nivell mediambiental com a bo. Tot i això fa esment a la protecció de zones naturals d'importància per al municipi.

■ **COMISSIONS.** DV Serveis Tècnics, proposa la creació de comissions per determinar el futur del municipi si Caldes s'ha de desenvolupar cap a un nivell més industrial o, al contrari, si ha de potenciar el turisme i els encants naturals.

mentar que el més recomanable és que es creïn aquestes comissions i es coneguin les opinions.

Aquestes comissions s'encarregaran de plantejar diferents actuacions sobre els àmbits com les aigües, urbanisme o el d'ordenació de sòl urbanitzable. A partir de les comissions i els estudis es farà un diagnòstic que tornarà a ser presentat per conèixer l'opinió.

En l'acte de divendres a la nit, segons va explicar Dilmé, es va veure una certa divisió dels que proposaven un Caldes industrial i un de potenciació del turisme.

És per això que va reafirmar l'objectiu de les comissions ciutadanes que es crearan perquè, finalment, els polítics decideixin quin tipus de futur volen per al municipi.