

La revisió del POUM de la Bisbal manté el desenvolupament urbanístic vigent

L'Ajuntament no contempla que s'incrementi ja que encara hi ha diverses zones pendents de ser urbanitzades



L'alcalde, Òscar Aparicio.

LA BISBAL D'EMPORDÀ CARLES TORRAMADÉ

L'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà no contempla que la revisió del POUM del municipi incorpori noves àrees de desenvolupament urbanístic, ni residencial ni industrial. L'alcalde, el socialista Òscar Aparicio, ha explicat que encara queda sòl urbà i urbanitzable per a desenvolupar dins del Pla general vigent, de l'any 1982. Així, per exemple, aquest Pla contempla que la Bisbal podria arribar a tenir 9.488 habitatges si s'executés en la seva totalitat, segons el document de l'avanç del POUM, que precisa que el 2009 al municipi hi havia 5.751 vivendes.

Aparicio ha exposat que amb CiU, el soci de govern, coincideixen que "el que ens interessa és cohesionar la ciutat, i no pas fer-la més extensa". I ha concretat que hi ha diverses zones de transformació d'antigues fàbriques a residencial que ocupen una gran superfície i que s'han de desenvolupar. Sobre possibles reduccions de sòl urbanitzable, Aparicio ha precisat que s'hauria d'indemnitzar als propietaris per la pèrdua de drets urbanístics. Així, l'interès del govern és desenvolupar el sector oest (la carretera de circumval·lació), on també s'hi preveu una reserva de

sòl d'equipament per una escola i un aparcament. També hi haurà una reserva per al tanatori al costat del cementiri. Als sectors nord i sud, Aparicio ha exposat que volen evitar el creixement tancant-los amb zones verdes.

Un altre element és cercar noves zones d'equipament i el sòl industrial no es tocarà perquè encara hi ha parcel·les disponibles, a més dels polígons veïns de Corçà i Forallac.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/09/12/revisio-del-poum-bisbal-mante-desenvolupament-urbanistic-vigent/580972.html?utm_source=rss