

Castellfollit de la Roca aprova l'enderroc de part del nou edifici de l'ajuntament

El ple acorda l'avantprojecte per adequar la construcció a la legalitat però encara no sap com pagarà els 300.000 euros que costarà l'obra



Hauran de rebaixar l'ajuntament en 1,80 metres d'alçada.

CASTELLFOLLIT DE LA ROCA | X.VALERI

L'Ajuntament de Castellfollit de la Roca ha aprovat l'avantprojecte per adequar l'edifici del nou Ajuntament a la legalitat, cosa que implica enderrocar una part de la construcció i alinear-la de nou. D'aquesta manera, es preveu acatar una sentència judicial que va ser ratificada pel Tribunal Superior de Justícia. L'alcalde, Moisès Coromina (CiU), va apuntar que "l'aprovació es farà arribar al jutge" i "suposo que la traslladarà a la família demandant", va afegir. L'acord es va aprovar amb el vistiplau dels dos grups polítics municipals, CiU al govern i ERC a l'oposició. El portaveu republicà, Miquel Reverter, va explicar que l'alternativa de l'avantprojecte és un mal menor en contra de l'opció de l'enderroc total. El document aprovat preveu una reducció de l'alçada i una modificació de l'alineació i l'obra tindrà un cost de 300.000 euros que a hores d'ara encara no sap com es pagaran. L'avantprojecte l'ha redactat l'empresa ADD Bailó+Rull arquitectura i ha tingut un cost de 7.433

euros, pagats per l'Ajuntament.

L'aplicació física de l'avantprojecte suposarà una reducció de quasi 1,80 metres de l'alçada. En conseqüència el tercer pis quedarà reduït a unes golfes. Un altre aspecte serà l'alineació amb el carrer Nou i ca la Paula, cosa que suposarà una modificació de l'estructura. També preveu la construcció d'una escala d'accés a dos pisos ubicats a l'edifici de ca la Paula i propietat de la part demandant.

L'aprovació de l'avantprojecte és el darrer pas des que la sentència va anul·lar l'acord d'aprovació del projecte tècnic de l'edifici fet el 24 de setembre del 2007, sense una prèvia adaptació de les Normes.

Entre l'acord d'ahir i la sentència, el 20 d'abril del 2012 va haver-hi una interlocutòria, en la qual el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, comminava a l'execució de la sentència amb la garantia del pagament de 50 euros diaris per part de l'alcalde, Moisès Corominas (CiU), per cada dia de retard. Al final el jutge va acceptar la proposta de l'advocat de l'Ajuntament, Josep López de Lerma, d'en base al principi de proporcionalitat no enderrocar tot l'edifici, cosa que hauria costat uns 750.000 euros. Des de llavors, l'Ajuntament fa arribar documents tècnics i jurídics al Jutjat per tal de justificar que treballa en el compliment de la sentència.

El ple d'ahir va tenir lloc, com és habitual, a la biblioteca del Casal de Jubilats. La causa és que el local que acull les dependències administratives no té sala de plens. Mentrestant, l'edifici del nou ajuntament roman acabat i sense ús des de fa mesos. L'edifici és motiu de litigis per via penal i administrativa. Pel que fa a la part penal l'alcalde, Moisès Corominas, i la secretària, Anna Maria Serra, van ser absolts primer d'haver falsificat un document per aconseguir una subvenció i després el jutjat va arxivar-los una imputació per un delictes d'expropiació il·legal.

L'altre apartat del conflicte entre l'Ajuntament de Castellfollit i la propietat de ca la Paula (veïna amb el nou edifici) ha tingut un desenvolupament més favorable a la part demandant. Aquest apartat administratiu és el que suposa una despesa més elevada pel municipi (la penal no li suposa res). El portaveu republicà, Miquel

Reverter, la va valorar en uns 90.000 euros, als quals s'hi hauran d'afegir els 300.000 de l'execució de l'avantprojecte aprovat ahir.
Esquerra demana que els arquitectes que van fer el projecte inicial assumeixin part d'aquesta despesa.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/10/10/castellfollit-roca-aprova-lenderroc-part-del-nou-edifici-lajuntament/585375.html?utm_source=rss