

La venda de 20 parcel·les municipals crea dubtes a l'oposició de Torroella

UPM parla d'una operació presumptament pactada i ERC hi veu manca d'ètica



Als jardins de Santa Clara s'hi vol fer la residència per a la gent gran.

TORROELLA DE MONTGRÍ | C.TORRAMADÉ

L'equip de govern de Torroella de Montgrí (CiU, LEST i PP) va aprovar ahir definitivament la venda de vint parcel·les públiques de sòl urbà en el sector del Mas Deu per un import de 2.908.798,76 euros, diners que han de servir per finançar la consolidació de la muntanya del Cap de la Barra de l'Estartit, la nova llar d'infants de la mateixa localitat i una futura residència de gent gran als Jardins de Santa Clara de Torroella. L'oposició en bloc (ERC, UPM i COET) van votar-hi en contra i van posar a sobre de la taula el fet que

l'empresa que ha adquirit els terrenys -Iberfin Capital SA- vol construir-hi un mercat de gran superfície. Es parla que podria ser Mercadona.

El COET va manifestar que es tracta d'una mala venda de patrimoni municipal. Per part seva, el grup d'UPM va recordar que ja havia manifestat que "presumptament la venda podia estar pactada amb un inversor que volgués construir una gran superfície". Un fet que per a UPM es referma perquè a la compra només hi ha concorregut un candidat i perquè la seva oferta tan sols superava en 9 euros el preu de sortida marcat per l'ajuntament. A més, veu paral·lelismes entre el plec de condicions d'aquests terrenys i un conveni que el 2010 va signar l'empresa compradora amb l'Ajuntament valencià de Requena. En aquest sentit, el consistori de Torroella es compromet a modificar l'ús residencial dels terrenys en ús comercial si així ho sol·licita el nou propietari de les parcel·les. Per part seva, ERC va afegir que el pla parcial del Mas Deu el van tirar endavant els propietaris perquè fos d'ús residencial, fet pel qual va criticar que l'ajuntament obri la porta a permetre-hi usos comercials, fet que va considerar mancat d'ètica.

El govern va defensar que l'ús comercial és una possibilitat que es permet en terrenys que es troben en la trama urbana consolidada. També va negar que tingués respectada la venda amb aquesta empresa i va assegurar que desconeix si voldran tirar endavant una gran superfície.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/12/14/la-venda-de-20-parcelles-municipals-crea-dubtes-a-loposicio-de-torroella-venda-20-parcelles-municipals-crea-dubtes-loposicio-torroella/595588.html?utm_source=rss