

No s'actualitzava des de 1971 i ha comportat augments importants en les contribucions

## La revisió del cadastre provoca queixes de veïns i polèmica a Caldes de Malavella

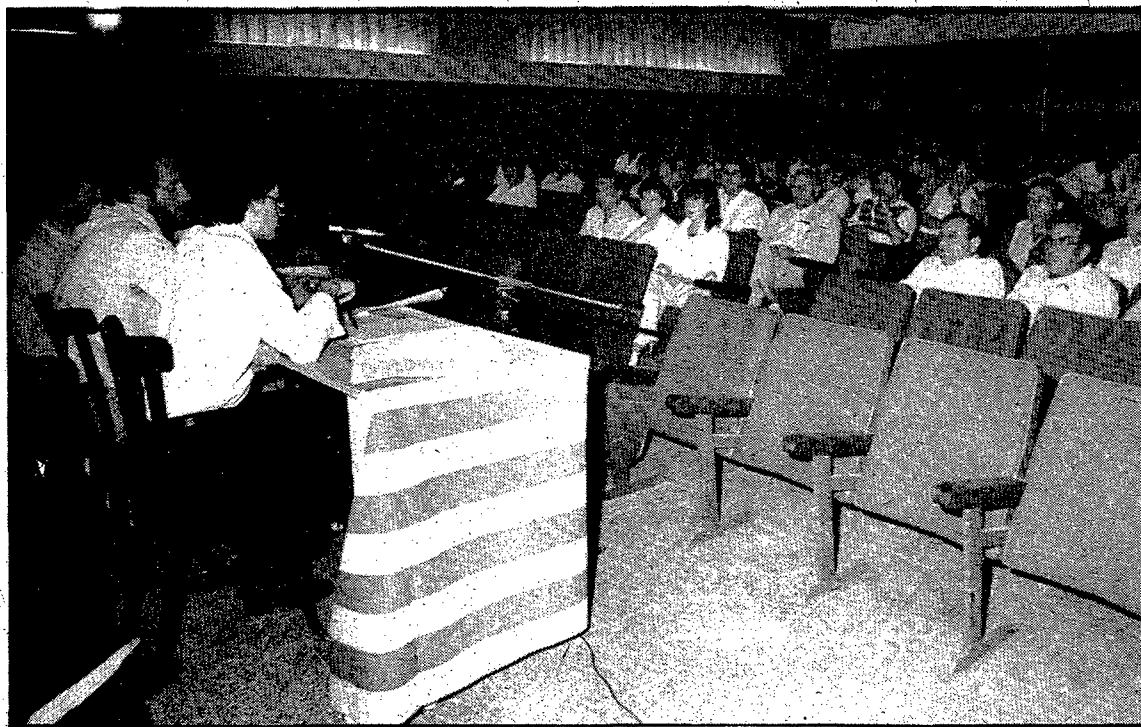
REDACCIÓ

Caldes de Malavella.— L'important augment experimentat per les contribucions a Caldes de Malavella, arran de la revisió del cadastre que no s'havia actualitzat des de l'any 1971, ha provocat polèmica i queixes entre els veïns de la població, que divendres varen ser convocats per l'Ajuntament a una assemblea informativa per tal de tractar el tema.

Lluís Comalada, alcalde de la població, considera que la revisió del cadastre «era imprescindible, donat que hi havia propietaris dins del nucli urbà que pagaven menys que altres persones per edificacions més recents a l'extraradi» i assenyalava que l'augment es deu «a aquest desfasament» i que en aquest període de temps, en què moltes finques s'han remodelat substancialment.

Per la seva part, el regidor per CiU, Ricard Tauler, afirmava que «la gent està indignada, no per la revisió del cadastre que l'Ajuntament va anticipar pel seu compte, sinó per les valoracions aplicades que han suposat uns increments excessius. Les contribucions, segons sectors, han pujat en quantitats de l'ordre del tres-cents al cinc-cents per cent i hi ha casos de veïns que fins ara pagaven entre cinc i deu mil pessetes i que ara superem, fins i tot, les vint-mil».

En l'assemblea s'acordava que l'Ajuntament intentaria gestionar, davant d'hisenda, una baixa de les valoracions. Lluís Comalada explicava en aquest sentit que «aques-



L'assemblea informativa convocada per l'Ajuntament va despertar interès entre els veïns de Caldes. (Foto JOAN SEGUR).

tes gestions ja s'han fet d'immediat i Hisenda considera que les valoracions estan d'acord amb la normativa i fins més baixes del que en realitat consideren que haurien de correspondre». Malgrat la negativa inicial d'hisenda, segons indicava Comalada, «l'Ajuntament recollirà la problemàtica general de les valoracions, el que es pugui considerar per sector i deixant-ne al marge els aspectes particulars, i l'adreçarà al Consorci, després d'haver informat als veïns del contingut per tal que ells, al mateix temps, formulin les

seves al·legacions particulars».

El regidor d'Hisenda, Joan Llinàs, considerava, d'altra banda, que parlar de tat, per cents «és erroni, perquè parlem de quantitats molt petites» i afegia que «encara que s'enregistrin augments molt importants, la mitja volta el trenta per cent i els augments importants són aviat explicats si es té en compte que des del 1971 al 1986 molts que pagaven una contribució per una edificació concreta en un emplaçament concret, ara ha can-

viat totalment: Possiblement abans donava a un carrer i ara dona a tres o hi han construït un garatge».

Llinàs opinava també que «fins avui s'han vingut aplicant valoracions diferents per a cada operació, i ara es pretén unificar. Lògicament un propietari voldrà que en el moment que, l'administració l'hagi d'expropiar per construir una carretera pagui una quantitat raonable i aquesta quantitat haurà de tenir relació amb la que pagui anualment per cadastre».

Aquest cap de setmana

## El barri de Sant Miquel d'Olot estrena paviment i enllumenat

També inaugurarà noves pistes de petanca al sector del pont nou de la Rodona

R. J.

Olot.— El barri de Sant Miquel inaugurarà aquest cap de setmana les obres de pavimentació i enllumenat de la urbanització «Alba rosa» d'Olot. A més, estrenarà les pistes de petanca construïdes pels mateixos veïns amb l'aportació de material des de l'Ajuntament en els sectors del pont nou de la Rodona. Hi serà present l'alcalde d'Olot, Pere Macias, a quie se sol·licitarà l'arranjament de les voreres de la pujada de Sant Bernat, així com l'asfaltatge del barri antic de Sant Miquel i una petita illa que es troba al cap d'amunt de l'avinguda Jaume II. Josep Espigulé és el president de l'Associació de veïns de Sant Miquel i, com a tal, es mostra satisfet de les obres que s'hi ha anat fent. «Amb la inauguració de la pavimentació de carrers i enllumenat de la urbanització «Alba rosa» donem un pas més en la nor-

malització dels carrers del barri. Tot està enllestit entre els veïns i l'Ajuntament d'Olot per l'asfaltatge del carrer vell de Sant Miquel, que fins ara no s'ha pogut asfaltar», tots els veïns estan d'acord en aportar les contribucions especials. Aquest carrer, que segueix la trajectòria del Fluvià en el seu pas pel barri, es troba en una situació força intransitable. «Era del tot necessari — afirma Josep Espigulé—. Els cotxes no hi podien circular pel gran nombre de sots que hi havia».

Les primeres pistes oficials de petanca

A Olot, l'esport de la petanca ha assolit un fort índex d'addictes. Veïns del barri de Sant Miquel i de la resta de sectors de la ciutat el practiquen en hores d'esbarjo, sobretot a l'estiu. «Davant la gran afició, en el barri varem demanar a

l'Ajuntament la possibilitat que ens adequés uns terrenys que hi ha a prop de la torre «Cala Manela». Nosaltres hi hem posat el treball i l'Ajuntament el material». El president de l'Associació de veïns posava de relleu l'esforç de la gent del barri que ha anat construint les primeres pistes reglamentàries que hi haurà a la ciutat. Fins ara s'utilitzaven com a tals les ubicades en llocs de passeig, com el Piralet o el parc vell. El barri de Sant Miquel practicava l'esport a la plaça hores d'ara en fase d'urbanització.

La inauguració es farà a pr1meres hores de la tarda d'avui, amb un camp onat social essent el lliurament de premis a càrrec de les autoritats locals. Tantmateix, hi ha previst per a demà diumenge el cinquè concurs de flors, el que més participació sol aconseguir a la ciutat, i on es poden admirar les espècies més diverses tant de flors i cactus com de plantes.

## Rally transpirinenc de cotxes antics a Puigcerdà

Puigcerdà.— Amb motiu de la promoció de l'eix Barcelona-Tolosa del Llenguadoc la comissió interpirinàica de poders locals organitzava el 5è Rally transpirinenc de cotxes antics, que ahir passava per la comarca de la Cerdanya tot seguint el recorregut Barcelona-Andorra-Tolosa. Enguany compta amb la participació de 65 cotxes, 40 dels quals són francesos i 25 espanyols. Les proves consistiran en resistència i regularitat, així com una sèrie de qüestionaris culturals lliurats als participants a l'inici de cada nova etapa. Així mateix, hi haurà mencions especials per als vehicles més antics i per als qui gaudeixin una millor conservació.

## Carta de constitució al Rotary del Ripollès

Ripoll.— El Club Rotary del Ripollès rebrà avui la carta de constitució, acte que s'iniciava ahir a les 9 de la nit amb un sopar de germanor a l'hotel Solana del Ter, on es reuniren més de 150 membres dels diferents Rotary, entre ells el del sud de França essent previst que finalitzin els actes diumenge, a les 10 del matí, amb una missa al monestir de Ripoll.

La creació del Club Rotary del Ripollès va ser fa un any aplegant-se sota la presidència de Josep Bosch, amb uns 23 membres. Avui, a partir de les 11 del matí, es farà una excursió de Ribes de Freser a Núria amb el cremallera, on és previst que l'empresa Ferrocarrils de la Generalitat, amb la representació del relacions públiques Manel Fontanet, faci lliurament d'una placa commemorativa al club. A la una tindrà lloc el dinar, per tornar a Ripoll a les 4 de la tarda, i a les 9 reunir-se en un sopar de gala a la seu social del Rotary Ripollès, al restaurant la Teuleria.

## Sils es queda sense secretari

Sils.— En pocs anys, Sils ha tingut ja cinc secretaris. L'actual, Javier Marín García, que feia vint mesos que exercia a la població ha estat nomenat per treballar a l'Ajuntament d'Albelda de Yegua, la Rioja segons que informa el nostre corresponsal Jaume

## El barri de Benavent d'Olot ja té gegants

Olot.— En Crosca i la Margarida, seran els nous capgrossos del barri olotí de Benavent, un dels pocs, per no dir l'únic de la ciutat, que no tenia faràndula. A la capital de la Garrotxa és tradició que cada barri tingui gegants, capgrossos/animals de cartó, que els representin seguint la història local, anècdotes o simplement per fruit de l'atracció. Aquesta arrel, sorgida pel gran nombre de tallers de sants a la ciutat, encara avui es manté viva. El barri de Benavent, amb la junta de l'Associació de veïns al front, ha volgut també tenir els seus capgrossos. Avui, a les set de la tarda, seran batejats amb un parlament d'en Joan Casulà. Els noms de «Margarida» i «Crosca» són fruit de la denominació dels seus carrers, referint-se als noms dels volcans de la comarca. Se'ls ha considerat com els més representatius. L'encàrrec s'ha fet a la jove escultora Ester Font, realitzant-se el projecte en el taller d'Antoni Mujal de Cadona.

Para seguir progresando necesitamos su ayuda.

iHágase sociol

**UNICEF**

Asociación UNICEF-España

Solicite información:

Girona, 62

08009-BARCELONA