

Mentrestant el contenciós presentat per l'Ajuntament continua el seu tràmit

# Desbloquejades les converses Ajuntament-RACC per a construir el circuit de Caldes

**CALDES DE MALAVELLA** (De la nostra Redacció). — Les converses entre l'Ajuntament de Caldes i el Reial Automòbil Club de Catalunya per poder tirar endavant el circuit de fórmula 1 de Catalunya han quedat desbloquejades. Divendres a la nit es varen reunir, a l'ajuntament de la vila gironina els representants del municipi amb una delegació del RACC per tal d'intentar trobar solucions alternatives al projecte que havia quedat aparcad a causa de les opinions contràries de l'Ajuntament a la resolució del conseller d'Ordenació Territorial de variar dos dels articles del pla general que havia estat aprovat per la comissió d'Urbanisme de Girona, i davant el qual havia presentat recurs d'alçada l'entitat barcelonina. Després de la trobada, representants d'ambdues entitats es mostraven esperançats en la possible solució del tema.

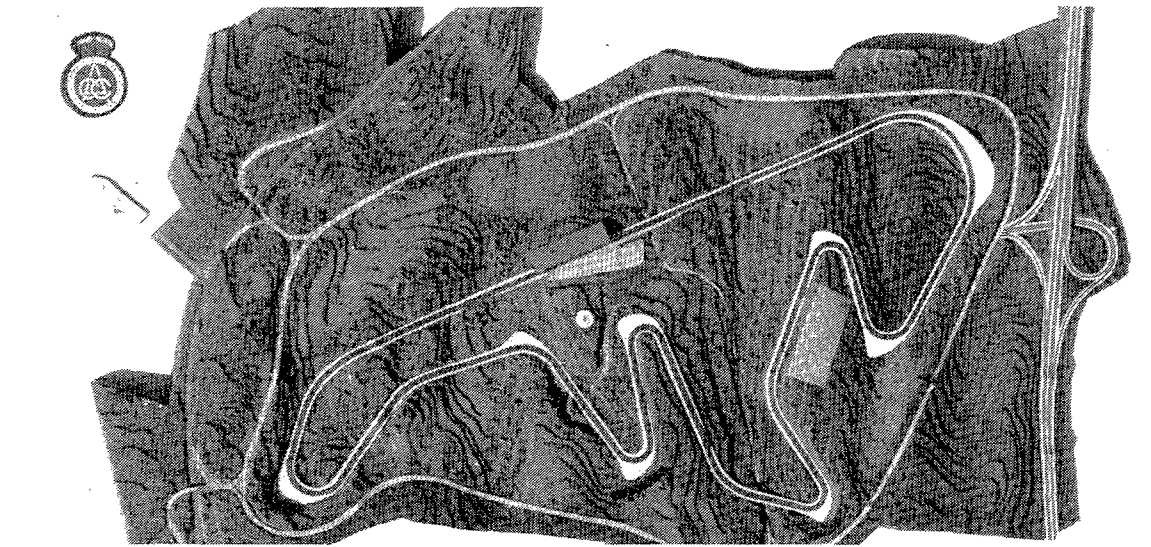
El projecte de construcció d'un circuit català de fórmula 1 a la localitat gironina de Caldes de Malavella tornarà a ser actualitat després de la reunió que divendres al vespre varen mantenir a l'ajuntament de Caldes per una banda Lluís Comalada, alcalde de la vila, el regidor d'Esports, els tinentes d'alcalde del Consistori, i els arquitectes municipals, Joan Escrivà i M<sup>a</sup> Dolors Nadal, en representació del municipi, i per altra banda Sebastià Salvadó, Palliser i l'arquitecte Ballesteros, que representaven el RACC.

Les dificultats per poder tirar endavant el projecte que el RACC tenia pensat de portar a terme al municipi de Caldes, que consistia en la construcció d'un circuit de fórmula 1, havien estat produïdes per la diversitat de criteris que havien manifestat una i altra part, és a dir, Ajuntament i RACC, a l'hora d'establir quins havien de ser els terrenys destinats a les instal·lacions complementàries del circuit, és a dir, terrenys per a la possible edificació d'establiments hotelers i els que havien de ser on s'havien d'ubicar els càmpings i caravànings. Mentre que el RACC pre-

tenia establir aquests terrenys a la vora de la carretera Nacional-II i en el seu marge esquerre segons la direcció Girona-Barcelona, ja que sembla que allí es disposa de petites parcel·les que són propietat de socis de l'entitat, l'Ajuntament opinava que aquell indret s'havia de reservar, ja que eren boscos i que en tot cas seria més lògic situar aquestes edificacions en uns terrenys confrontants al circuit que es troba al marge dret de la carretera general, segons la direcció Girona-Barcelona, entre aquesta i l'autopista.

D'aquesta manera l'Ajuntament de Caldes va reservar, en el pla general d'ordenació urbana, 194 Has. de terreny entre la carretera general i l'autopista per a la construcció del circuit automobilístic i els seus serveis, i declarà la zona del marge esquerre de la Nacional-II com a zona d'especial interès forestal. Aquest pla general va ser aprovat per la comissió provincial d'Urbanisme de Girona amb data 23 de juny del 82.

Posteriorment Miquel Colls, Salvador Fàbregas i Josep M<sup>a</sup> Lagos, en nom del RACC, varen presentar recurs d'alçada davant



el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, Josep M<sup>a</sup> Cullerell, en el qual demanaven tres rectificacions: la primera, la supressió del paràgraf de l'article 62 de les Normes, que fa referència a les superfícies destinades a usos públics al servei dels ciutadans i on s'admet la gestió privada, que diu «Mentre no canviï la seva funció o contingut».

La segona, la qualificació de la zona confrontant amb la carretera general, a ambdós costats, com a «zona residencial hotelera i de serveis» i la tercera que el pla parcial per desenvolupar aquest sector resolgui els problemes dels accessos i que per dur-ne a cap l'execució material sigui el conseller el que determini les autoritats o òrgans competents en matèria viària que es faran càrrec íntegrament de la realització d'aquestes obres. En vista del recurs presentat pel RACC, el conseller de Política Territorial va resoldre estimar-los en part, fent una nova redacció de l'article 62, i 64 bis. En el primer d'aquests articles s'introduïa una important variació respecte

al sòl reservat per a equipaments de nova creació en incloure el qualificatiu de «preferentment» en parlar de la titularitat pública, la qual cosa permetia la titularitat i fins el seu ús privat, tot i que estava condicionat a altres requisits. Però a l'article 64 s'introduïen la creació de dues noves zones, anomenades A i B, la primera de les quals permetia la instal·lació de zones comercials, restaurants, hotels, etc., a ambdós costats de la carretera general i la segona, és a dir, la B, delimitava una franja al marge esquerre de la general, on es podia permetre l'acampada provisional.

L'Ajuntament de Caldes, davant aquesta resolució del conseller, va decidir de presentar recurs de reposició, com a previ de contenciós-administratiu, en considerar la resolució del conseller com un «acte administratiu nul, viciat per desviació de poder».

Ara, quan encara està pendent aquesta darrera resolució, l'Ajuntament de Caldes i el RACC s'ha tornat a reunir per tal

de trobar solucions alternatives i que el circuit de fórmula 1 de

En finalitzar aquesta reunió ambdues parts es mostraven esperançades. L'alcalde, Lluís Comalada, manifestava: «Aquesta primera reunió ha servit per trencar el gel, en certa manera. Nosaltres els hem proposat algunes solucions alternatives i ara ells ho estudiaran i ens mantindrem en contacte per poder portar a terme posteriors reunions. Per la nostra banda no hi ha cap impediment perquè el circuit es porti a terme, però sempre amb unes garanties i dins d'unes normes».

Pel seu costat Sebastià Salvadó, en nom del RACC, deia: «Crec que en ningú no trobarem més bona voluntat que amb l'Ajuntament de Caldes per portar a terme el projecte. Ara nosaltres informarem de les seves propostes als membres del RACC i tindrem noves trobades. El que sí que vull deixar clar és que la voluntat del RACC i del seu president, Salvador Fàbregas, és que si s'ha de construir un circuit de fórmula 1 a Catalunya, aquest serà a Caldes».

## Amb l'ajut del RACC pot fer el campionat nacional Servià anirà a Milà a llogar l'Opel Manta 400 a Conrero

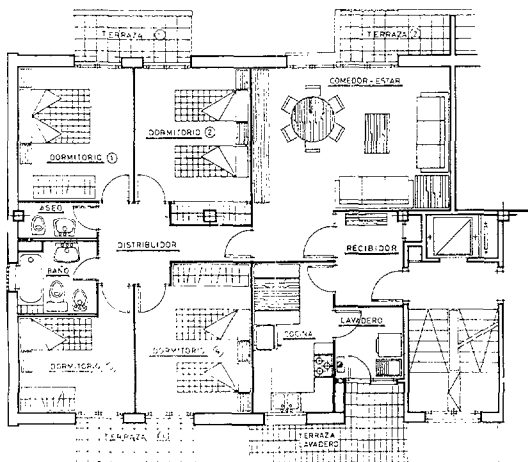
**GIRONA** (De la nostra Redacció). — Les dues darreres participacions de Salvador Servià, al rali Monte-Carlo i al Costa Brava, han estat molt esperançadores. Al Monte-Carlo, si bé Servià no va poder finalitzar per una sortida de carretera a pocs trams de la fi del rali, deixà ben palès que estava entre els millors pilots que actualment es disputen el campionat del món. Al Costa Brava el pilot de Pala es va haver de quedar amb el segon lloc quan pels mèrits que havia fet i si no l'hagués traïdonat la mecànica del seu Opel Manta 400 havia d'ésser el guanyador.

Aquests resultats esperançadors han fet que el Reial Automòbil Club de Catalunya, entitat que ha abonat Servià en la seva participació a les anteriors proves, es plantegés la possibilitat de mantenir aquest suport al pilot de Pala perquè aquest pogués prendre part al campionat nacional de rallis. Ara per ara hi ha moltes possibilitats de veure Salvador Servià i Jordi Sabater amb l'Opel Manta 400 de Conrero disputant el títol estatal i així ho manifestava Sebastià Salvadó, representant del RACC: «Sí, hi ha moltes possibilitats que Salvador Servià continuï participant en algunes de les

proves del campionat nacional. De moment no puc avançar res més però el que sí que puc dir és que el proper dimarts en Salvador marxarà a Milà per tractar amb Conrero la possibilitat de poder continuar disposant de l'Opel Manta 400 que fins el moment ha donat tant bons resultats».

De moment tant sols existeix la possibilitat que Servià continuï defensant els colors del RACC a la present temporada, però aquesta es pot fàcilment convertir en realitat ja que la veterana entitat catalana té molt d'interès en fer reviure un equip de competició en el seu si.

### NOMÉS ENS QUEDEN 2 PISOS COM AQUEST



#### APROFITI L'OPORTUNITAT

- Magníficament situats al costat del GEiEG a Sant Narcís
- Aparcament privat.
- Protecció Oficial amb préstec a l'11% més facilitats

**EUGESA**

CONSTRUCTORA - IMMOBILIÀRIA

c/ Major de Salt, 182 - Tel. 235561 (4 línies) Salt - Girona

Una casa de **FOTOCOPIES** amb 40 anys de servei a Girona

**TENIM 5 PROCEDIMENTS DIFERENTS DE FOTOCOPIAR**

Av. Sant Francesc, 5 Tel. 20 39 44  
Carrer Migdia, 11 Tel. 21 35 65  
Passeig d'Olot, 166 Tel. 23 76 11

**FUTBOL - ESTADI DEL GIRONA FC**  
Avui diumenge, dia 26 de febrer, a 2/4 de 5 de la tarda  
Campionat de Lliga 3<sup>a</sup> divisió - Grup 5è.  
**C.F. TERRASSA - GIRONA F.C.**  
Aficionats... us hi esperem!

**CAFETERIA TÀLY** Snack - Granja

Fem vacances: obrirem el proper dia 1 de març  
c/. Sta. Clara, 49 - Tel. 21 09 25 - GIRONA