

L'oposició de Sant Feliu de Pallerols atura un conveni urbanístic

La pressió dels grups va fer que el ple deixés la ratificació del document per a un altre dia

SANT FELIU DE PALLEROLS | DDG.

Els dos grups de l'oposició de Sant Feliu de Pallerols -Units per Sant Feliu (UpSF) i Independents Opció Municipal (IOM)- van pressionar en el debat del darrer ple fins que l'equip de govern de CiU va deixar sobre la taula la ratificació d'un conveni urbanístic entre l'Ajuntament i 2 particulars. L'acord reconeix que 2 propietaris han fet i s'han pagat, pel seu compte, les obres d'urbanització de 2 parcel·les del polígon d'actuació urbanística PAU3, fora de l'àmbit global del Projecte d'Urbanització del Pla de Bastons (aprovat el 5 de gener del 2007).

Els grups opositors van defensar que el conveni representa un greuge comparatiu amb la resta de propietaris del Pla de Bastons. Mentre que el regidor d'Urbanisme, Fèlix Castanyer (CiU) va argumentar: "el sector presenta particularitats que fan que les obres d'urbanització es facin d'aquesta manera". Castanyer va afegir: "els veïns van mostrar una clara voluntat que la urbanització es desenvolupés en un termini que no fos excessiu".

Enric Colom (UpSF) va assenyalar que les obres d'enllumenat i electrificació de l'urbanització de les 2 parcel·les formaven part del global de la urbanització i que amb l'aprovació del conveni els propietaris de les parcel·les quedaven exonerats de pagar. "A més, hi ha una clàusula que certifica que un cop recepcionades les obres, no han de pagar cap altre càrrega, ni contribució", va apuntar.

Maria Àngels Armengou (portaveu d'IOM) va considerar: "no hem de tractar una gent d'una manera i els altres d'una altra".

Castanyer va replicar: "la raó del conveni és que els propietaris feien la casa i hi volien anar a viure". Aquest fet, segons ell, va motivar que l'Ajuntament i els propietaris s'asseguessin junts. A la reunió, l'Ajuntament es va mostrar interessat, en què els propietaris es fessin la seva part de la urbanització del carrer.

En resposta a una pregunta, el secretari va recordar que el planejament del poble i el POUM permeten convenis com el portat al ple.

L'alcalde, Joan Casas (CiU), va recordar que els temes del Pla de Bastons són de cinc anys enrera, per la qual cosa va aconsellar tirar endavant el conveni i "no sortir als diaris". Al final, entre tots van decidir deixar-ho per un altre ple.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2013/06/05/loposicio-sant-feliu-pallerols-atura/620500.html?utm_source=rss