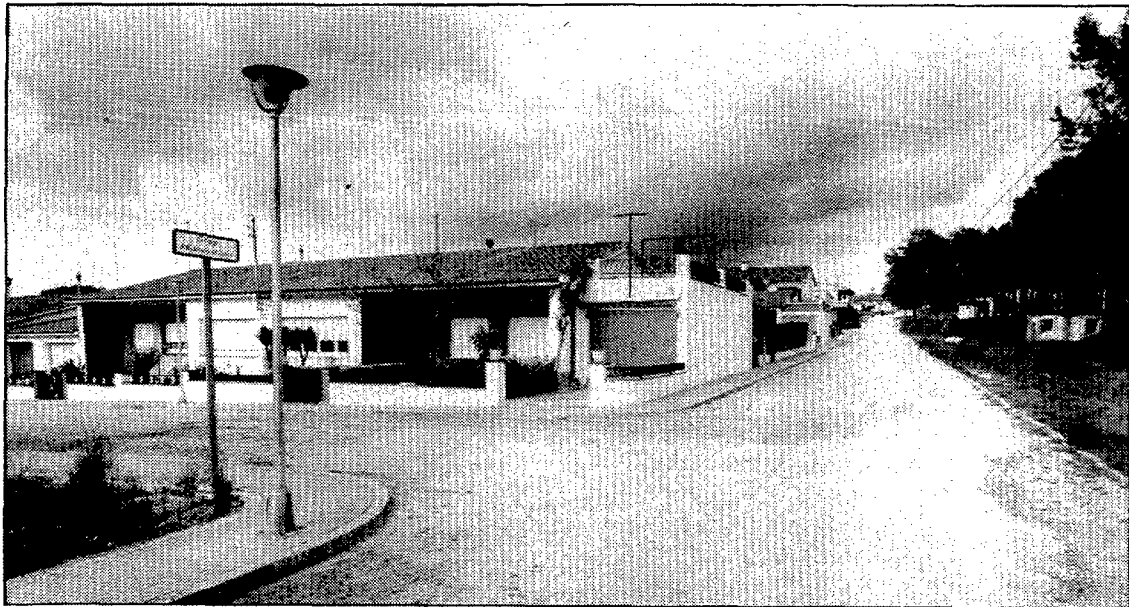


El gerent afirma que un «acord moral» obliga propietaris i Ajuntament

El Patronat de l'Habitatge recorre per no millorar la urbanització de Caldes

CALDES DE MALAVELLA (De la nostra Redacció, per Xevi Xirgo).— El Patronat Provincial de l'Habitatge de Girona ha presentat recurs al Tribunal Suprem contra la sentència de l'Audiència Territorial de Barcelona que obliga a realitzar diferents obres de conservació i millora a la urbanització Canigó de la localitat, de la qual, segons la sentència, n'és promotora. Pel Patronat, «s'havia arribat a acord moral entre l'Ajuntament i els propietaris, pel qual ells es feien responsables de les obres d'infraestructura». «Nosaltres només vam ser els promotors de la construcció», asseguren.

El 14 d'octubre de l'any passat, l'Ajuntament de Caldes de Malavella ordenà al Patronat que fes diferents obres a la urbanització. En un informe tècnic s'assenyalava que hi havia «un deteriorament del paviment i bona part de les voreres aixafades», a més de «trams d'asfalt més mal executats que d'altres, amb clapes al paviment». L'acord municipal fou recorregut pel Patronat de l'Habitatge a l'Audiència Territorial de Barcelona. En la sentència del quinze d'aquest mes, l'Audiència donava la raó a l'Ajuntament, entenent que, entre d'altres, el Patronat «fou el promotor no solament de la construcció, sinó també de la urbanització». «L'administració pot exigir al Patronat el compliment de les corresponents obligacions», es deia.



El Patronat d'Habitatges ha presentat recurs al Suprem perquè entén que «moralment» no té obligació d'urbanitzar el sector Canigó de Caldes.

Segons Sebastià Salellas, gerent del Patronat de l'Habitatge, «en el moment en què es va fer la cessió de les escriptures als propietaris al 1983 hi va haver converses entre aquests i l'Ajuntament i s'acordà, malgrat no haver-hi res per escrit, que s'encarregarien de la conservació i les obres necessàries d'infraestructura». Salellas assegura que les converses entre propietaris i ajuntament no les portà ell personalment, però que «en el moment de fer-se aquest pacte moral la llei vigent no era la mateixa que hi ha ara».

El grup d'habitatges Canigó el van començar a construir el juliol del 1970 i, tot i que Salellas reconeix que hi va haver uns determinats problemes entre els propietaris i el patronat, assegura que «des del moment en què es féu l'entrega d'escriptures, ens semblava que el tema havia quedat solucionat». El gerent del Patronat de l'Habitatge creu que les reivindicacions municipals són del tot lícites, i alhora confirmà que el tema havia estat objecte de recurs davant del Tribunal Suprem. «És lícit que l'Ajuntament defensés els seus interessos, però

també és lògic que nosaltres ho fem», afirmà ahir.

En el moment de conèixer la sentència de l'Audiència Territorial de Barcelona, l'alcalde de Caldes de Malavella, Lluís Comalada, assegurà que no tan sols es tractava d'un «reconeixement a la defensa que pot fer un Ajuntament als propietaris, sinó que també assenta les bases per a futures actuacions d'aquest tipus que es trobin en les mateixes condicions de la de la localitat». Per Salellas, «la sentència definitiva la donarà el Tribunal Suprem».

L'Ajuntament de Begur cedeix un «xiringito» al club de futbol

BEGUR (Del nostre corresponçal Lluís Poch).— L'Ajuntament de Begur ha cedit al club de futbol del municipi l'exploració d'una de les cinc guinguetes de què disposa el consistori, a les quatre platges de la localitat. La decisió presa pel consistori ve motivada per la petició que va fer la directiva del club de futbol «sol·licitant l'exploració d'una de les guinguetes per recaptar diners per poder afrontar les despeses que origina l'entitat». L'Ajuntament, que per altra banda aporta un milió de pessetes de subvenció, ha retirat del concurs subhasta l'exploració d'una de les dues instal·lacions de la platja del Racó, per continuar-la de manera directa l'entitat esportiva. Segons l'alcalde, Carles Alsina, «aquesta és una de les millors parades que hi ha en el nostre terme municipal, i pot representar per al Club de Futbol Begur més d'un milió de pessetes de beneficis anuals».

Apugen la taxa d'escombraries de Llagostera

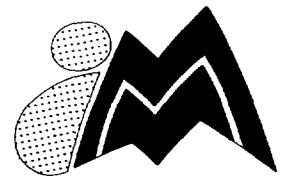
LLAGOSTERA.— L'Ajuntament de Llagostera ha aprovat l'augment del 7'5 per cent de la taxa de recollida d'escombraries a la localitat. Segons l'Ajuntament, l'augment de la taxa correspon a una necessitat d'adaptar-se als preus que regiran, en el futur, el servei d'abocador mancomunat

LA MODA EN SU PUNTO

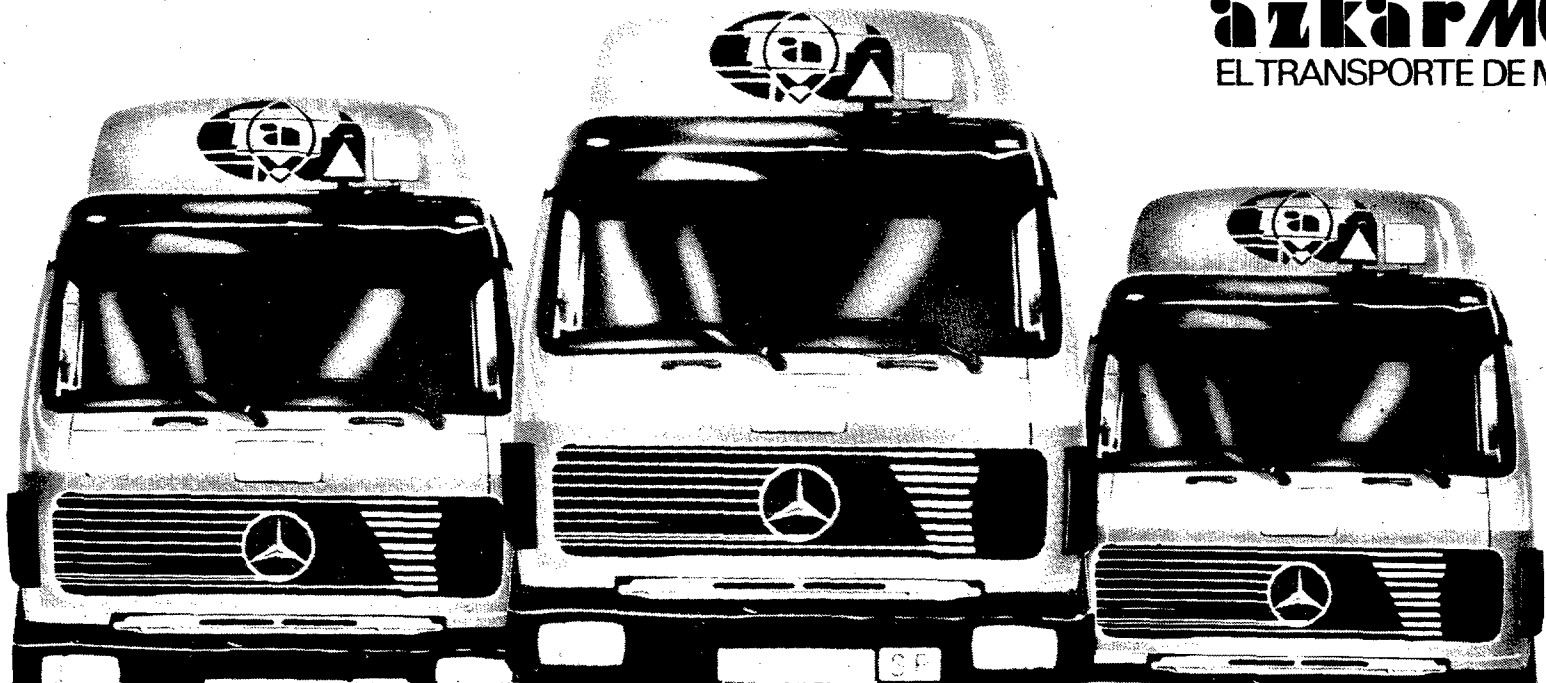
Porque la moda está de moda, hemos creado un servicio rápido y seguro AZKAR MODA.

Un sistema especializado de transporte con las últimas técnicas europeas para que su moda llegue rápidamente al punto de destino.

Con el soporte que supone nuestra red de 78 Delegaciones en España y Corresponsales en todos los centros de moda europeos ¡230 líneas directas diarias!.



azkar MODA
EL TRANSPORTE DE MODA



CENTROS DE SERVICIO «AZKAR MODA» EN CATALUÑA

- BARCELONA (93) 309 05 50/307 35 50
- IGUALADA (93) 803 50 11
- MANRESA (93) 872 84 22
- GERONA (972) 23 72 00
- LERIDA (973) 24 17 19
- OLOT (972) 26 00 90
- TARRAGONA (977) 54 82 63