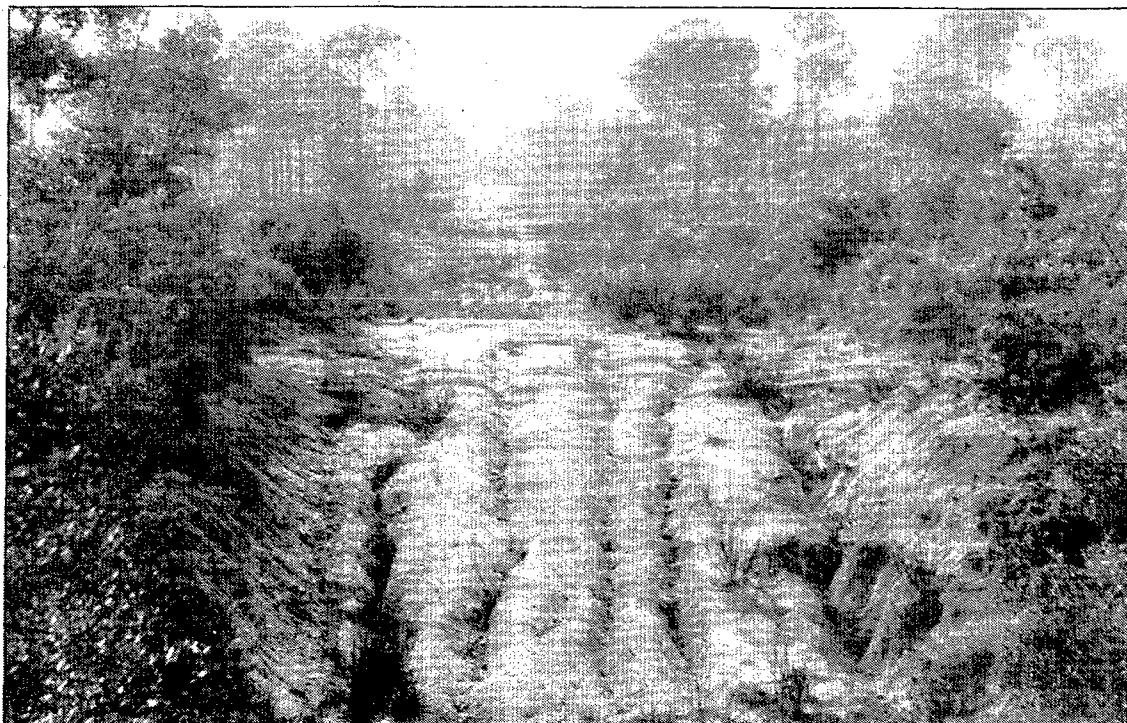


La condicionen a una reducció de les edificacions previstes

La Generalitat autoritza la revisió del Pla de Caldes per fer el camp de golf

CALDES DE MALAVELLA (De la nostra Redacció).— El conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, Joaquim Molins, ha informat favorablement la petició feta per l'Ajuntament de Caldes de Malavella que demanava la revisió anticipada del Pla General de la localitat per permetre la construcció d'un complex residencial i d'un camp de golf de quaranta-cinc forats en uns terrenys de dues-centes cinquanta hectàrees. En un informe emès pels Serveis Territorials d'Urbanisme de la Generalitat a Girona el dia dos d'aquest mes, la revisió del Pla General es condiciona a una reducció del nombre de cases unifamiliars que es preveien en el projecte que l'empresa Golf de Caldes va presentar a l'Ajuntament a principi d'any. Professional Golfers Association, entitat jurídica propietat de jugadors de golf entre els quals hi ha Severiano Ballesteros, té la majoria d'accions de Golf de Caldes.

Els terrenys on es preveu fer el camp de golf són els mateixos on, l'any 1980, el Reial Automòbil Club de Catalunya (RACC) pretenia construir un circuit de Fórmula-1. La zona queda compresa entre la carretera N-II i l'autopista, i segons Golf de Caldes s'hi preveu una inversió d'aproximadament vuit-cents milions de pessetes. En un principi, l'Ajuntament de Caldes de Malavella va optar per fer una requalificació dels terrenys, que en el Pla General es contemplaven actualment com «zona no



Vista parcial dels terrenys on es construirà el camp de golf. Foto: Manel Lladó.

urbanitzable» a desenvolupar mitjanant un pla especial d'equipaments. Després que alguns veïns van presentar alegacions a la requalificació i al mètode seguit, l'Ajuntament va optar per demanar al conseller la revisió anticipada del Pla General. «Urbanisme de Girona en va informar favorablement i, malgrat que encara no en tenim constància oficialment, se'ns ha comunicat que el conseller també ho ha fet», va explicar ahir Lluís Comalada, alcalde

de Caldes de Malavella.

El projecte presentat per l'empresa preveu la construcció de diferents edificis al mig del camp, entre els diferents greens, i un hotel. En total es crearien entre set i vuit-cents places hoteleres, segons el projecte inicial. «En relació amb les possibles àrees residencials, no es considera adequada la previsió d'edificació 'en poblat' i habitatges adossats, que no es justifiquen per la implantació de la zona esportiva»,

es diu en l'informe d'Urbanisme, que conclou informant favorablement de la petició de revisió anticipada del Pla General. Fonts municipals van explicar ahir que l'empresa es mostra disposada a reduir l'edificabilitat.

En l'informe d'Urbanisme s'afirma que «la implantació residencial haurà de supeditar-se a l'execució del camp de golf», tot sembla indicar que per evitar les especulacions del sòl abans de la construcció.

Les empreses garrotxines treballaran el dia de la Puríssima

OLOT (De la nostra Redacció).— La major part d'empreses de la comarca de la Garrotxa faran festa els dies 5 i 6 del mes que ve i treballaran el dia de la Puríssima, segons van decidir en una reunió celebrada dilluns a la nit. A la reunió, convocada pel sindicat UGT, van assistir-hi representants dels diferents sectors empresarials de la comarca, representants dels sindicats UGT i CC OO, i l'alcalde d'Olot, Pere Macías, en representació del consell escolar i dels funcionaris de l'Ajuntament. L'acord de realitzar aquest calendari laboral, contradient el dictat pel Govern, va ser subscrit per les diferents parts implicades, amb l'excepció dels comerços i les indústries càrnies, que pels compromisos adquirits faran festa els dies 6 i 8.

Fonts del sindicat UGT, que va promoure la iniciativa, van assenyalar que «no s'oblga ningú» a realitzar el calendari laboral acordat. Aquestes fonts van indicar que l'acord té un caràcter de recomanació per a tothom, perquè el calendari fixat pel govern «distorsionava el ritme de producció». El sector del comerç, si bé el dia de la Puríssima farà festa, dona suport a la iniciativa. El delegat de la UGT a Olot, Pere García, va criticar el fet que les diferents administracions no s'hagin volgut implicar a realitzar el calendari laboral inicial i que hagin acceptat el dictat pel Govern central.

S'intensificaran els contactes

L'Ajuntament de Banyoles i el COOB signaran un conveni abans d'un mes

BANYOLES (De la nostra Redacció).— L'Ajuntament de Banyoles i el Comitè Organitzador Olímpic Barcelona'92 (COOB) signaran, abans de final d'any, el conveni marc que establirà els compromisos de les dues parts en els programes vinculats directament i indirectament a la subseu olímpica de rem de Banyoles. El consell de govern de l'Ajuntament banyolí va acordar dilluns intensificar al màxim els contactes amb el COOB, que es començaran a fer palesos a partir de divendres vinent, data en què se celebrarà una cimera olímpica a Barcelona en la qual participaran quatre regidors banyolins i quatre directors d'àrees del Comitè Organitzador dels Jocs de Barcelona.

Convenis específics amb el COOB

El conveni marc permetrà obrir la porta, segons el director de l'àrea olímpica de l'Ajuntament de Banyoles, Joan Solana, a la creació de convenis específics per temes com la vila olímpica, programes culturals co-produïts o el disseny del front de l'estany. En aquest context, divendres s'ha programat una cimera olímpica a Barcelona. Joan Solana, director olímpic, i els regidors Joan Prat, Josep Pagès i Josep Maria Estany es reuniran amb el director general del COOB, Josep Maria Vilà, i els directors de les àrees d'infra-

estructura i esports per treballar les bases de col·laboració que després es traduiran en convenis específics per cadascun dels temes que afectin directament aquestes àrees.

Programa bàsic

Segons Solana, abans de final d'aquest any el ple de l'Ajuntament de Banyoles aprovarà el programa bàsic de l'àrea olímpica. El consell de govern municipal també va acordar que, en un termini de quinze dies, s'establiran els punts bàsics d'actuació de l'organisme olímpic autònom banyolí. En aquesta mateixa reunió es van concretar algunes línies d'actuació de l'organisme olímpic, com ara fomentar les relacions institucionals amb el Comitè Organitzador de Barcelona.

La marca *Banyoles al costat de Barcelona*, que van dissenyar els artistes banyolins Lluís Vilà i Núria Durán, arran de la publicació del llibre que portava el mateix nom, es va fer servir ahir per última vegada en l'acte d'hissada i baixada de la bandera olímpica de Barcelona que es va celebrar al parc de la Ciutadella, segons va acordar el consell. L'àrea olímpica municipal encarregarà un nou símbol que identificarà la subseu olímpica de rem de la ciutat de Banyoles amb els Jocs de Barcelona fins l'any 1992.

Viatge al centre del futur.

Vingui a conèixer el món dels ordinadors IBM Personal System/2®: el futur de la informàtica personal. Tenim un regal segur per a vostè.

I si realitza la seva compra abans del 10 de desembre, participarà en un sorteig de 50 viatges per a dues persones a Florida per a visitar la NASA i Epcot Center a Disneyworld. La ciutat del futur.

© IBM, 1988.



COMPUMATICA

C/. FONTANILLES, S/N. (CANTONADA C/. SANT FRANCESC). TELÈFON 20 10 10 - 17001 GIRONA

® IBM Personal System/2 es marca registrada de IBM Corporation.