

Sanitat tancarà aquest estiu 88 piscines d'ús col·lectiu si en els propers dies no té constància que s'hi ha canviat el sistema de cloració manual per un d'automàtic. Plana 3.

PUNT I SEGUIT

URBANISME

La zona esportiva de Tossa de Mar es començarà a construir la setmana vinent en uns terrenys de la carretera de Llagostera, prop de la depuradora d'aigües, a uns cinc-cents metres del lloc on hi ha

construïts els fonaments, segons va informar ahir l'alcalde de la localitat, Pilar Mundet. Els terrenys on es feien les obres del pavelló, i que van ser aturades al final del mes passat pel nou Ajuntament, es

projecta dedicar-los en un futur a construir les noves dependències municipals. Aquesta setmana l'Ajuntament i la propietària dels terrenys signaran l'acord de cessió dels terrenys per fer-hi el pavelló.

El pavelló de Tossa es farà mig quilòmetre lluny del lloc on hi ha els fonaments

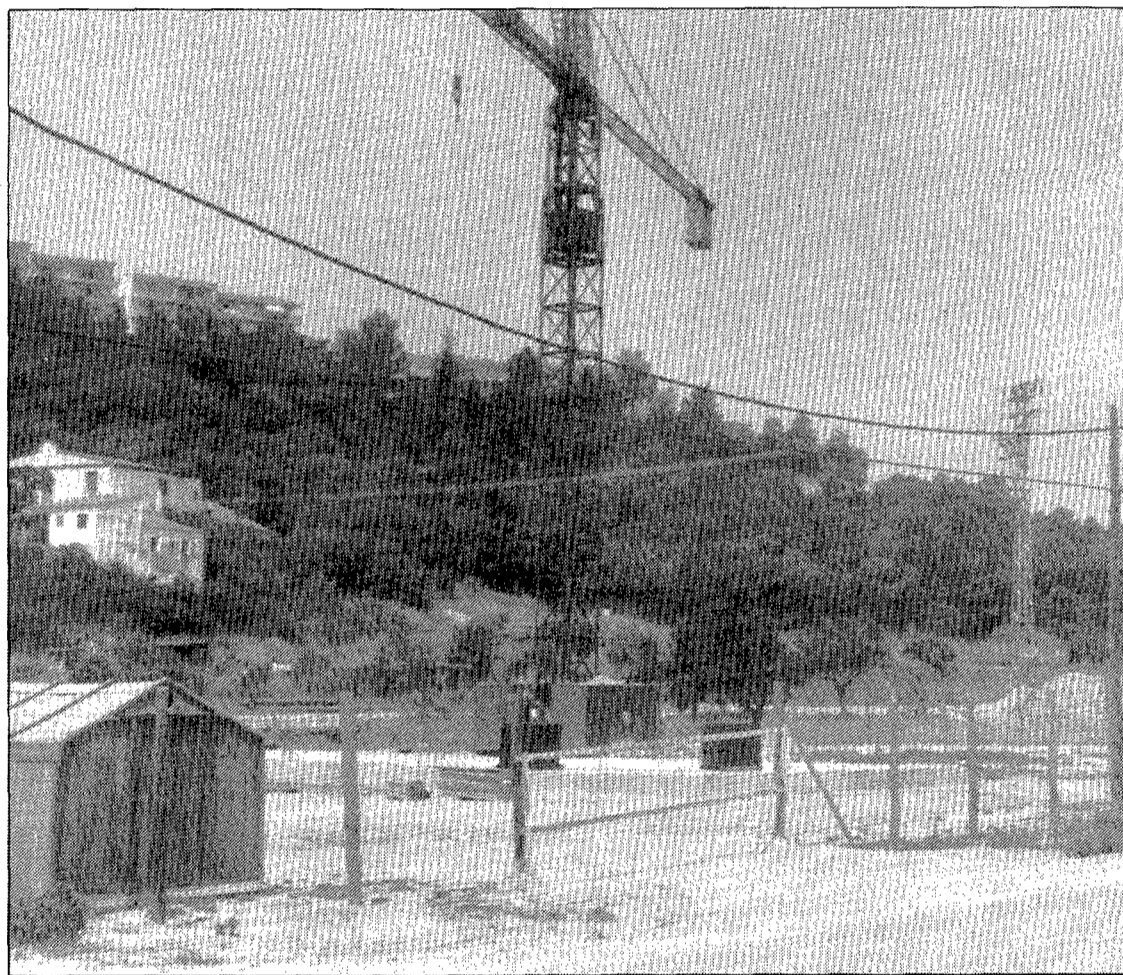
El consistori ha decidit que la zona on ja s'estava construint no és la ideal

Les obres actuals s'aprofitaran en un futur per edificar la nova seu de l'Ajuntament

MARC PASALAMAR
Tossa de Mar.— L'alcalde de Tossa va remarcar que la superfície dels terrenys que finalment la propietària Anna Esteve-Llach cedirà al municipi supererà les quatre hectàrees previstes inicialment, i permetrà construir-hi, a més del polisportiu, dos camps de futbol, una pista d'atletisme, tres pistes de tennis i una piscina coberta. Pilar Mundet va declarar que és possible que amb la quantitat de metres quadrats que s'aconseguiran es podrà ampliar una mica més encara la dotació esportiva prevista per a Tossa. Aquests equipaments es podran dur a terme, però, en els terminis en què l'Ajuntament disposi de pressupost. «De moment —va explicar Mundet— la urgència ens fa afrontar el polisportiu i un camp de futbol, i la resta es farà quan l'Ajuntament disposi de diners». L'equip de govern de Tossa va aturar, al final del mes passat, les obres que es feien per al polisportiu de la població, i que havia estat projectat per l'anterior Ajuntament, de CiU. Les obres aturades, de les quals ja estan fets els fonaments, estan situades a la confluència de la carretera de Llagostera amb l'avinguda Puerto Rico, i, per a Mundet, són en uns terrenys «totalment deficitaris». L'alcalde va manifestar que els fonaments que es van fer per al pavelló no seran desaprovechats, sinó que serviran per una futura obra, que es projecta que sigui la de les futures dependències municipals.

Van aturar les obres

L'aturada de les obres es va fer a través d'un acord entre l'empresa constructora i l'Ajuntament. Per no perjudicar els constructors, l'Ajuntament preveu que les obres als terrenys cedits per Anna Esteve-Llach comencin «de manera immediata a la cessió dels terrenys», tal com s'ha negociat en una clàusula del conveni. Després del moviment de terres que caldrà fer, l'Ajuntament empenirà la construcció del pavelló polisportiu i d'un camp de futbol. En l'últim ple municipal, el grup de CiU va manifestar-se contrari a l'aturada de les obres del polisportiu per traslladar-les als terrenys d'Anna Esteve-Llach, que ja ha declarat la seva predisposició a efectuar el conveni. La propietària té iniciat un contenciós administratiu contra el Pla General de Tossa —iniciat quan era alcalde el convergent Telm Zaragoza—. La propietària i l'anterior equip de govern van presentar diversos plets judicials arran de l'intent d'expropiació que va fer el juny de 1988 els llavors representants de l'Ajuntament per obtenir els terrenys on es farà ara



Els fonaments de les obres del pavelló, aturades el mes passat, que en un futur serviran per fer-hi les dependències municipals.

el polisportiu, i que van ser valorats per la propietària en 119 milions de pessetes, mentre que l'Ajuntament els va taxar en 7 milions.

Dilluns passat, els representants de l'Ajuntament —l'alcalde, Pilar Mundet (PSC-Independents per Tossa), el regidor de Governació, Ramon Serra, la responsa-

ble d'Urbanisme, Maria Teresa Moré— i la propietària dels terrenys i els seus representants legals van fer una inspecció ocular dels terrenys acordats per la cessió. En una reunió celebrada el mateix dia, les dues parts van intercanviar les propostes de conveni, de les quals en sortirà fàcilment «un text refòs» que se signa-

rà abans d'acabar aquesta setmana. Pilar Mundet va explicar que l'«acoblament» de les dues propostes no representarà gaires problemes, ja que l'Ajuntament podria entrar a treballar immediatament en els terrenys, situats prop de la carretera de Llagostera, al costat de la depuradora d'aigües.

No esperar els tràmits per començar les obres

M.P.
L'Ajuntament de Tossa de Mar demanarà autorització als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona per realitzar les obres projectades del pavelló polisportiu als terrenys cedits per Anna Esteve-Llach. L'alcalde de Tossa va manifestar que aquest tràmit no impedirà, tot i els dies reglamentaris d'exposició pública, l'inici dels treballs, ja que una de les clàusules negociades és el permís de la propietària per entrar al terreny. La urgència del projecte ha motivat que l'Ajuntament vulgui agilitar els tràmits administratius. «Amb el permís de la propietària, mentre es tramita el vist-i-plau d'Urbanisme —diu Mundet— es podria preparar el terreny amb vista a la construcció

dels fonaments i fer altres tasques d'acondiament previ». D'altra banda, el fet que s'apropi el mes d'agost pot motivar també que les obres no es comencin a un ritme normal.

Els intents de l'ex-alcalde

L'ex-alcalde de Tossa, Telm Zaragoza (CiU), va intentar expropiar els terrenys d'Anna Esteve-Llach situats prop de la depuradora ara fa tres anys, després que la propietària es va manifestar inicialment favorable a la cessió.

Tot i la predisposició inicial, l'acord no va ser possible, i l'Ajuntament va intentar l'expropiació assegurant que el terreny disponible a la població per fer obres d'aquest tipus és escàs, donada

l'orografia difícil del terme municipal. Anna Esteve-Llach va aconseguir aturar judicialment els tràmits d'expropiació. Fa set mesos, la sala tercera del Tribunal Suprem va desestimar el recurs de l'Ajuntament que demanava l'anul·lació de la suspensió de l'expropiació. En produir-se el canvi d'Ajuntament, la principal propietària de terrenys a Tossa, Anna Esteve-Llach, es va mostrar favorable a cedir els terrenys, tot i que esperava la resolució de la sentència final del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya per poder disposar lliurement dels terrenys. Tot i no voler revelar de moment els termes en què es produirà l'acord, Anna Esteve-Llach s'ha mostrat convençuda que la cessió es podrà fer efectiva aviat.

Reprenen les obres d'urbanització de la plaça de l'Església de Caldes

NÚRIA ASTORCH

■ **Caldes de Malavella.**— Piscinas Castell d'Aro SL, empresa encarregada d'urbanitzar la plaça de l'Església de Caldes de Malavella, va reprendre dilluns les obres, segons va confirmar ahir l'alcalde del municipi, Lluís Comalada. Aquesta empresa va paralitzar les obres fa dues setmanes, al·legant que li faltava material. No obstant això, el gerent de l'empresa, Marc Masó, va explicar a aquest rotatiu que no havia cobrat cap certificació d'obra per part de la Generalitat des que van començar a urbanitzar la plaça en qüestió, el febrer.

Comalada va valorar positivament el fet que l'empresa continuï amb les obres, i va desitjar que això sigui una mostra que per fi l'afer ha quedat desbloquejat. Quan es van abandonar les obres, l'alcalde va rebre moltes queixes provinents dels veïns, per la qual cosa va posar-se de seguida en contacte amb Arquitectura i Habitatge de la Generalitat demanant explicacions. Comalada va referir-se dies enrera a la «imatge desastrosa que aquest afer ha causat per al poble». L'alcalde va informar també que Piscinas Castell d'Aro SL va entregar ahir als Serveis d'Arquitectura i Habitatge de Girona l'informe requerit per aquesta mateixa administració la setmana passada sobre l'estat de les obres, sobre la base del qual poder determinar les quantitats a pagar al contractista.

El ple de Puigcerdà vol reorientar el Patronat de Turisme

■ **Puigcerdà.**— L'Ajuntament de Puigcerdà ha acordat, en el seu darrer ple, crear una gestora que s'encarregui de les activitats del Patronat de Turisme. L'equip de govern, format pel PSC i ERC, vol donar una nova orientació al Patronat per mitjà d'una major vinculació amb l'Ajuntament.

La gestora, que funcionarà fins que es reformin els estatuts de l'antic Patronat, estarà integrada per deu persones i coordinada pel regidor de Festes, Jovent i Turisme, Roc Costa. La gestora té com a projecte més immediat allargar un dia més la Festa del Llac, que se celebrarà el 24 d'agost. També estudia la possibilitat d'organitzar un macroconcert de rock català i concursos de pesca, caça i motocròs. / C.F.

La Diputació de Girona cedeix un pis a l'Associació Angelus

■ **Girona.**— La Diputació de Girona ha signat un conveni de col·laboració amb l'Associació Pro Minusvàlids Psíquics Angelus de Girona, segons el qual cedeix un pis de la seva propietat, situat al carrer Güell, 172, i destinat principalment a activitats d'esplai i lleure. El conveni tindrà una durada de cinc anys, i en cas que la Diputació necessités recobrar la possessió de l'habitatge, en qualsevol moment i amb anterioritat al termini establert, queda facultada per fer-ho, i procurarà oferir a l'Associació Angelus un altre local alternatiu. / M.C.