

# AQUEST COP SÍ, UN EXCEL·LENT PER a L'AJUNTAMENT DE CALONGE



MANEL SALVADOR

AQUEST COP SÍ, UN EXCEL·LENT PER a  
L'AJUNTAMENT DE CALONGE

Des de temps immemorials, i fins fa pocs dies, hi havia a la plaça de la Llibertat, popularment plaça de l'Església, de Sant Antoni de Calonge, una antiga casa coneguda popularment com "la Casa Planas". El nom venia donat perquè durant molts anys hi havia estiuat un conegut oftalmòleg, el doctor Planas, amb la seva esposa, un matrimoni barceloní que, quan es va jubilar el marit, es van quedar a viure a Sant Antoni. A la mort del doctor, la seva vídua va entaular negociacions amb representants de l'Ajuntament de Calonge per tal d'intentar arribar a un acord perquè l'Ajuntament comprés la casa, intents que reiteradament varen resultar fallits fins que, finalment, l'aleshores regidor del Grup Municipal de Sant Antoni Independent (SAI), en Josep Moliner Madrenes, va

aconseguir, de forma molt hàbil i intel·ligent, després de nombroses, llargues i feixugues negociacions, que la vídua Planas consentís vendre la casa a l'Ajuntament calongí pel molt atractiu preu d'uns divuit milions de pessetes de l'època, que era un preu que resultava extremadament avantatjós per la part compradora.

La finca, que més que d'antiga caldria qualificar-la de vella -últimament no tenia ni tan sols sostre-, va ser inexplicablement catalogada com a bé immoble a conservar, malgrat que no tenia ni el més mínim interès urbanístic, ni històric, artístic o sentimental i, per descomptat, la seva utilitat era totalment nul·la. Era un pegot en mig de la plaça, sens cap utilitat, que trencava tota l'harmonia urbanística de l'entorn i tapava la perspectiva de les façanes dels edificis situats al seu darrera, però que al estar classificada com a bé urbanístic a conservar, i la forta oposició per part de gent de SAI i altres veïns de Sant Antoni, impedia que es pogués procedir al seu enderroc. Això ha estat així fins que l'actual equip de Govern municipal ha estat valent i encertat i, aprofitant la recent revisió del Pla d'Ordenació Municipal Urbà (MOPU) del municipi, ha aconseguit desqualificar l'immoble i, sense perdre gens el temps, aquesta mateixa setmana ja l'ha enderrocat.

Cal reconèixer que, aquesta vegada, l'Equip de Govern municipal ha estat plenament encertat, doncs malgrat les dificultats de tot tipus en què, sens cap mena de dubte, s'ha hagut d'enfrontar -un grup de veïns si bé no gaire nombrosos però sí molt radicalitzats, les escorrialles de SAI i les innumerables traves legals per part dels diferents organismes de la Generalitat amb competències sobre la qüestió-, per fi, amb treball i savoir faire, han estat capaços de endur-se el gat a l'aigua i han desembarassat la cèntrica plaça de la Llibertat de Sant Antoni d'un feixuc llastra que impedia treure tot el profit d'un lloc tan airós i popular que és, i ara encara ho serà més, la vertadera àgora del poble. Per tot això, aquesta vegada sí que cal felicitar a tots els membres del Consistori calongí per aquesta tan feliç com oportuna i necessària iniciativa, com també a tots els santantoniencs per una millora que, sens dubte, redundarà en la seva qualitat de vida col·lectiva. Esperem que, a partir d'ara, puguem seguir felicitant al Consistori de Calonge per moltes altres iniciatives tan valentes, felices i encertades com aquesta.

[http://www.diaridegirona.cat/comarques/2013/09/20/aquest-cop-excellent-lajuntamentdecalonge/635769.html?utm\\_source=rss](http://www.diaridegirona.cat/comarques/2013/09/20/aquest-cop-excellent-lajuntamentdecalonge/635769.html?utm_source=rss)