

# L'edifici Anna I de Sant Antoni de Calonge no s'haurà d'enderrocar

## El Suprem denega l'últim recurs que demanava la il·legalització i l'Ajuntament guanya un llarg litigi



L'edifici Anna I està situat al passeig de Sant Antoni de Calonge.

CALONGE | ACN/DDG

Després d'un llarg procés judicial, finalment l'edifici Anna I de Sant Antoni de Calonge no s'haurà d'enderrocar. Aquest bloc, que té 16 habitatges i diversos locals comercials als baixos, es va construir als anys noranta però la llicència d'obres no es va donar correctament. Finalment, i després de diverses resolucions judicials, el consistori ha aconseguit legalitzar l'edifici i evitar que vagi a terra. L'alcalde, Jordi Soler, va destacar el treball que s'ha fet

per evitar l'enderroc perquè reconeix que això hauria suposat uns danys econòmics "gravíssims" a l'Ajuntament, a més del perjudici que es podia causar als propietaris.

El final d'aquest llarg episodi arriba després que el Tribunal Suprem hagi denegat el darrer recurs sobre aquest assumpte reafirmant que la competència sobre l'edifici és autonòmica. Això ha fet que la decisió del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC), que ja es va pronunciar finalment a favor de la legalització de l'edifici Anna I, sigui ferma.

L'Anna I és un edifici de setze pisos i locals comercials en els baixos i està situat en els carrers Unió, cantonada amb Passeig Josep Mundet i carrer Vermell. La llicència d'obres d'aquest edifici es va concedir l'any 1996. Des de llavors va començar un llarg procés judicial, que finalment ha estat favorable als interessos de l'Ajuntament de Calonge, que en defensava la seva legalització.

L'alcalde, Jordi Soler, va valorar que el procés sobre l'enderroc de l'Anna I ha quedat tancat definitivament.

"Estem satisfets d'haver aconseguit la legalització de l'edifici perquè l'enderroc hauria pogut causar uns danys econòmics gravíssims a l'ajuntament, a més del greu perjudici que es podia causar als propietaris", va manifestar. Soler va remarcar que des del consistori continuaran defensant els interessos municipals davant de les sentències d'enderroc que provenen de llicències atorgades per l'anterior alcalde.

Després d'aquesta resolució de l'Anna I, encara pesen tres sentències d'enderroc al municipi dels edificis Llevantí, el Queixal i Font Romà de Treumal, totes elles provinents de llicències de construcció concedides per l'anterior govern municipal.

Font del document:

[http://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2013/10/19/ledifici-anna-sant-antoni-calonge/639797.html?utm\\_source=rss](http://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2013/10/19/ledifici-anna-sant-antoni-calonge/639797.html?utm_source=rss)