

## Infraestructures i serveis

### EQUIPAMENTS

# L'Ajuntament de Caldes vol fer un centre termal al voltant del pou de Repsol

Va aprovar ahir l'avantprojecte en junta de govern, i l'enviarà de manera immediata a la Generalitat

Els banys es farien en uns terrenys de 22.000 m<sup>2</sup>

17/04/14 02:00 - CALDES DE MALAVELLA - **NURI FORNS**

L'Ajuntament de Caldes de Malavella va aprovar ahir en junta de govern un avantprojecte per fer un centre termal municipal als terrenys on hi havia Repsol Butano, que actualment no tenen cap activitat. El Departament de Mines de la Generalitat va declarar l'any passat l'aigua del pou que hi ha en aquests terrenys minero-medicinal, aproximadament cinc anys després que s'iniciés tot el procés necessari.

La intenció de l'Ajuntament és que sigui un espai lúdic però també de caràcter marcadament sociosanitari. "S'obren moltes possibilitats per al futur. A Suïssa s'hi estan fent hotels, però amb banys públics", va explicar ahir l'alcalde, Salvador Balliu. "Caldes tindria el control de l'aigua, però si en un altre moment s'hi volgués fer un hotel o un balneari hi podria haver un conveni que preveïés l'equipament públic amb un hotel al costat", hi va afegir. Els terrenys on hi ha el pou són propietat de Repsol, però l'aigua que hi ha al subsòl és municipal, i al voltant del pou s'ha de marcar un perímetre de protecció de 500 m<sup>2</sup>.

La zona on hi ha el pou està afectada per un desenvolupament urbanístic que marca el POUM, segons el qual Repsol hauria de cedir un espai determinat per a equipaments i serveis per urbanitzar els carrers. "Segons els càlculs, a l'Ajuntament li tocarien uns 22.000 m<sup>2</sup>, que és just l'espai que ens permet desenvolupar el centre termal", va afegir l'alcalde de Caldes.

Balliu va explicar també que el tema s'ha parlat amb tots els grups de l'oposició, que veuen bé la proposta. De fet, la Plataforma Independent per Caldes ja va avançar a mitjan mes passat que era important fer el projecte amb què la Generalitat donarà el permís per a l'aprofitament de l'aigua. "La nostra aposta és clara: fer uns

banys públics, amb components tant lúdics com mineromedicinals, amb la garantia que puguin accedir-hi els ciutadans de Caldes i també els visitants, potenciant d'aquesta manera el sector turístic", exposava la PIC en un escrit.



**El pou de Repsol, als terrenys on l'Ajuntament de Caldes planeja fer-hi uns banys públics.**  
Foto: N. FORNS.

Notícies de ...

[Caldes de Malavella](#)

### LA FRASE

S'obren moltes possibilitats per al futur. A Suïssa s'hi estan fent hotels, però amb banys públics

**Salvador Balliu**

ALCALDE DE CALDES DE MALAVELLA

## Terra de Cavalls també avança

A part del projecte de banys públics, l'Ajuntament també veu amb esperança el projecte d'instal·lar un parc temàtic dedicat al món del cavall a tocar de l'N-II, just al davant del PGA. Balliu va explicar que s'està avançant en aquest projecte, però que s'exigeix garanties als inversors "i hi estan treballant". "Han de fer estudis econòmics i de viabilitat, i són costosos", hi va afegir. Pel que fa al centre termal, Balliu creu que donarà peu a desenvolupar "tot un projecte termal per a Caldes". Va destacar que la població té més de 1.000 llits hotelers. "Som una petita potència, i aquest projecte termal sumat al dels cavalls acabaria de vestir tot això amb una explotació cultural de les termes, que estem acabant, i del Camp dels Ninots, que hem de començar", va exposar Balliu.

Darrera actualització ( Dijous, 17 d'abril del 2014 02:00 )