

Els garatges construïts pels veïns a la Botey de Ripoll poden anar a terra

Tot i que se'n va ordenar l'enderroc, ara s'ha suspès en espera del catàleg de béns a protegir

És una colònia industrial típica de final del segle XIX



Una vista general de la zona afectada per aquesta problemàtica. Foto: EL 9NOU.

Uns garatges construïts pels mateixos veïns a la colònia Botey, a l'entrada de Ripoll, poden acabar enderrocats perquè van ser construïts sense llicència d'obres i sense tenir en compte que es tracta d'un espai protegit, segons consta en el planejament urbanístic. Tot i que se'n va ordenar l'enderroc, a principi d'any es va suspendre en espera que l'Ajuntament tingui aprovat el catàleg de béns a protegir, on s'inclou la colònia Botey, i que haurà de determinar els paràmetres bàsics per a la redacció del pla especial d'ordenació d'aquest sector. Fa uns anys, els veïns van demanar a l'Ajuntament poder construir uns garatges a la zona dels galliners de la colònia, que queden just davant les cases. Després de

consultar el pla general s'hi va veure que existeix una protecció sobre la colònia, fet que va portar a un seguit de consultes al Departament de Cultura i es va arribar a la conclusió que per poder fer els garatges cal tramitar un pla especial, on es recullin les característiques de les possibles edificacions. En vista d'aquesta situació, l'Ajuntament va tramitar una primera proposta, feta pels mateixos veïns, que no va prosperar. Fent cas omís, dos veïns van construir dos coberts de fusta com a garatges, sense la llicència d'obres. Immediatament l'Ajuntament va suspendre les obres, i malgrat que un dels veïns va presentar al·legacions, es van desestimar i es va ordenar l'inici de l'enderroc. En vista d'aquesta resolució els veïns van interposar un recurs de reposició que també es va desestimar.

Però la cosa no va acabar aquí. A principi d'any, l'Ajuntament va encarregar la redacció del catàleg de béns a protegir de Ripoll, on s'inclou també la colònia Botey. Els veïns dels garatges van presentar un escrit a l'Ajuntament demanant que se suspengués l'ordre d'enderroc, fins que s'aprovés de forma definitiva la redacció del catàleg, que precisament haurà de determinar els paràmetres i característiques que haurà de tenir el pla especial per al sector de la colònia Botey. Finalment, i amb la intenció de trobar una solució, si hi és, l'Ajuntament va decidir acceptar la suspensió de l'enderroc fins a la resolució definitiva de l'expedient.

Publicat a:

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/742347-els-garatges-construïts-pels-veïns-a-la-botey-de-ripoll-poden-anar-a-terra.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=m&utm_source=rss&utm_medium=m&utm_campaign=rss