

Camprodon modifica el POUM per rehabilitar una casa modernista

CAMPRODON | DDG

L'Ajuntament de Camprodon va aprovar per unanimitat modificar el Pla d'Ordenació Urbana (POUM). L'acord es va prendre en el darrer plenari i amb la conformitat de tots els grups: PSC, ERC i CIU. La modificació permetrà que la Comissió d'Urbanisme de Girona doni el vist-i-pla a l'ús privat de can Roig. Es tracta d'un immoble modernista situat a la sortida del poble en direcció a Molló.

El nou ús farà possible que el propietari pugui tirar endavant la rehabilitació d'un edifici catalogat i que ha estat temàtica de polèmica als mitjans precisament pel mal estat de conservació que pateix. Desocupat des de la dècada dels trenta, no l'han pogut rehabilitar per causa de les exigències tècniques, a les quals queden sotmesos els immobles catalogats.

El canvi d'usos permetra que l'edifici pugui servir per hotel o per pisos tutelats. Així doncs, el canvi farà possible que la inversió tingui rendibilitat.

La rehabilitació de l'edifici sera una valor que s'afegirà a l'entrada sud de Camprodon. Es tracta d'una àrea on hi han residències d'interès, fonts i àrees de lleure i apartaments per vacances.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2014/06/14/camprodon-modifica-poum-rehabilitar-casa/674195.html?utm_source=rss