

Refaran el projecte del Palau del Mirador de Torroella

El ple aprova iniciar de nou l'expedient de modificació del pla general, per incorporar-hi part de les al·legacions i canvis prescriptius

L'alcalde diu que es tindrà cura dels jardins i de tot l'entorn



El grup vinculat a l'AMPA de l'escola bressol de l'Estartit, que va instar els grups polítics a desencallar el nou edifici Foto: E.A.

El projecte per ampliar l'hotel del Palau del Mirador de Torroella es tornarà a tramitar, pràcticament tres anys després que l'equip de govern municipal (CiU-L'EST-PP) i UPM tiessin endavant l'aprovació inicial de l'expedient urbanístic. L'executiu ha optat per començar de zero per tal d'incorporar-hi un seguit de canvis i prescripcions. Per exemple, l'edificabilitat de la vela on se celebren banquetes al jardí hauria de figurar dins dels 1.500 metres quadrats de l'ampliació de sostre del conjunt.

Els grups de l'oposició i el regidor no adscrit, Francesc Ferrer, van

donar suport a la proposta durant el ple de dimecres. I només el representant del COET es va abstenir. Ferrer va fer una crida al "consens" sobre el projecte, igual que la regidora d'UPM, Caterina Matas, que va demanar una sessió monogràfica de la comissió d'urbanisme, i el portaveu d'ERC, Josep Maria Rufí, que tot i mostrar-se partidari d'establiments hotelers de categoria, va recordar que es tracta d'"un edifici emblemàtic" amb un "jardí protegit".

L'alcalde, Jordi Cordon (CiU), va argumentar que el 2011, setmanes després de l'inici del mandat, l'operació es va començar a tramitar "perquè no hi havia cap indicatiu que fes pensar que caldrien tants canvis". Ara, però, va garantir que en la nova tramitació es tindrà cura dels jardins –on està previst fer-hi prospeccions arqueològiques– i de tot l'entorn. Respecte als diners que els promotors de les obres haurien d'aportar a l'Ajuntament, UPM va insistir que s'inverteixin en la zona adjacent i en millores al passeig de l'Església.

Els volums disconformesEl canvi de normativa del pla general per regular les edificacions existents en volums disconformes, en canvi, no va prosperar perquè només hi van votar a favor els edils del govern i es van quedar a un vot de la majoria absoluta requerida. COET hi va votar en contra i els altres grups es van abstenir perquè no es va incorporar una esmena proposada per UPM perquè la regulació només afectés les obres fetes amb l'actual pla urbanístic.

Publicat a:

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/3-politica/17-politica/757749-refaran-el-projecte-del-palau-del-mirador-de-torroella.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesPol%C3%ADtica&utm_source=rss&utm_medium=mesPol%C3%ADtica&utm_campaign=rss