

Camprodon rehabilitarà l'edifici de Can Roig després de l'estiu

Les obres permetran recuperar una joia modernista després de 75 anys d'abandonament



L'emblemàtic edifici modernista de Can Roig, al carrer Freixenet de Camprodon.

CAMPRODON | ACN

L'emblemàtic edifici modernista de Can Roig de Camprodon recuperarà ben aviat la seva esplendor. Després de 75 anys d'abandonament i en un evident estat ruïnós, els propietaris han decidit tirar endavant els treballs de rehabilitació un cop tinguin tots els permisos administratius. L'Ajuntament preveu que l'obra pugui començar després de l'estiu. "Si tot va sobre el previst, l'estiu que ve tornarà a ser una icona de Camprodon, ben arranjada i amb

l'esplendor de principis del segle XX", assenyala l'alcalde, Esteve Pujol, que afegeix que es tancarà una "ferida oberta". Aquesta casa modernista de principis de segle XX, obra de l'arquitecte Simó Cordoní, porta 75 anys sense ser habitada, fet que l'ha portat a un lamentable estat d'abandó. Bona part del sostre està esfondrat, la vegetació creix a dins i fora de la casa i hi ha esquerdes.

A partir de la tardor, es preveu que comencin les obres de rehabilitació que permetran recuperar la façana i l'exterior, mantenint tots els detalls del seu aspecte original. Segons l'alcalde de Camprodon, Esteve Pujol, és un projecte d'obra "molt curós" on es cuiden tots els aspectes que permetran no només "consolidar un edifici" sinó també "restaurar tota la rica ornamentació de la façana i restituir tots els detalls modernistes perquè recuperi l'esplendor". Està previst que els treballs durin uns sis mesos i que de cara a l'estiu que ve aquesta "joia" del modernisme torni a brillar. "Per a Camprodon aquest edifici és com una ferida oberta des del 1939 i ara es podrà trobar una solució", diu el batlle.

El que havia estat una de les grans cases de Camprodon, propietat del doctor Roig, i que està catalogat com a Bé d'Interès Local es va convertir en hospital de campanya per atendre els ferits durant la Guerra Civil i des del 1939 que no hi havia tornat a viure ningú. Als anys 70 va canviar de propietari, però no s'hi va fer cap actuació. L'any 2012 l'Ajuntament va contactar amb el particular perquè tirés endavant unes obres de millora, almenys per consolidar l'estructura. Va ser quan es va creure que la millor opció era buscar una rendibilitat econòmica a l'edifici, donant-li un ús d'equipament, com podria ser un hotel o pisos tutelars. Per això calia reconvertir el seu ús per al d'equipament privat. Camprodon que va acceptar fer una modificació puntual del POUM amb aquest nou ús, que la comissió d'Urbanisme va aprovar dimarts, i també amb una petita ampliació que permetrà construir en un semisoterrani a la part de darrere de l'edifici per a espais comuns del nou equipament. L'acord estableix que, a canvi, el propietari es compromet a fer la inversió necessària per a la rehabilitació de la façana. Queda només pendent l'informe favorable de la comissió de Patrimoni.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/cultura/2014/07/24/camprodon-rehabilitara-ledifici-can-roig/680016.html?utm_source=rss