

# Blanes haurà de modificar el POUM per desenvolupar el pla de Pinya de Rosa

L'Ajuntament portarà al ple de dijous el conveni redactat en consens amb el propietari del paratge, protegit des de l'any 2003, i la Generalitat



Un racó del paratge de Pinya de Rosa, a Blanes.  
Foto: E. PICAS.

L'Ajuntament de Blanes portarà a l'aprovació del ple de dijous un conveni urbanístic –consensuat per les diferents administracions implicades (l'Ajuntament i la Generalitat) i el propietari del paratge– que ha de determinar els usos futurs a Pinya de Rosa. Es portarà a ple, concretament se sotmetrà a exposició pública el conveni, que segons va explicar l'alcalde, Josep Marigó, ja ha estat avalat pels diferents grups polítics de l'Ajuntament.

Un pas endavant Aquest és un pas important per avançar en la redacció del pla especial de Pinya de Rosa, que fa onze anys que s'hauria d'haver redactat. “Al final, parlant amb Medi Natural, Cultura i Urbanisme de la Generalitat, s'ha decidit que s'haurà de

modificar el POUM per fer el pla especial de Pinya de Rosa, que preveurà què és el que es pot fer a la finca”, va explicar l'alcalde. Per Marigó, aquest és “el principi per desencallar el pla”, i va recordar que fa anys que és “un desastre” perquè, si el propietari demana permís per fer qualsevol actuació a la finca, no hi ha res regulat.

D'altra banda, l'Ajuntament espera que, abans de final d'any, la Generalitat torni a convocar el consell rector de Pinya de Rosa, que es va constituir finalment al mes d'abril, segons va confirmar el regidor d'Urbanisme, Miquel Lupiáñez, per definir entre altres coses qui redacta el pla d'usos. El consell es va reunir un cop, el 10 d'abril, després d'anys de reclamacions.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 26-10-2014 Pàgina 54

Font del document:

[http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/11-mediambient/789347-blanes-haura-de-modificar-el-poum-per-desenvolupar-el-pla-de-pinya-de-rosa.html?piwik\\_campaign=rss&piwik\\_kwd=mesterritori&utm\\_source=rss&utm\\_medium=mesterritori&utm\\_campaign=rss](http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/11-mediambient/789347-blanes-haura-de-modificar-el-poum-per-desenvolupar-el-pla-de-pinya-de-rosa.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesterritori&utm_source=rss&utm_medium=mesterritori&utm_campaign=rss)