

El POUM de la Bisbal preveu la solució a la inundabilitat

L'Ajuntament aprova avui provisionalment el document, que aplica un creixement compacte



El POUM defineix nous espais d'equipaments.

LA BISBAL D'EMPORDÀ | C.TORRAMADÉ

L'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà aprovarà avui provisionalment el POUM, que ha de substituir el planejament general de l'any 1982. El següent pas serà que la Comissió d'Urbanisme de Girona l'aprovi definitivament. El regidor d'Urbanisme, Carles Sanjosé (PSC), ha destacat que el creixement urbanístic, tal i com marquen els plans territorials actuals, serà compacte per no generar una

mobilitat excessiva i tenir una ciutat ben estructurada que permeti els desplaçaments dels veïns a peu. Sanjosé ha concretat que el sòl urbanitzable del nou POUM és de 371.932 metres quadrats, cosa que permetria un creixement de la població de més d'un 50%, un percentatge suficient si bé, ateses les dinàmiques actuals, poden passar molts anys perquè s'hi arribi. En tot cas, el regidor insisteix que el creixement "ha de ser compacte, s'han d'acabar de transformar les zones internes de la ciutat i no fer un creixement expansiu i disseminat".

Entre d'altres elements, el document urbanístic defineix nous espais d'equipaments per fer-hi, quan sigui necessari, una escola i un institut, un pavelló d'esports, un centre cívic o d'altres equipaments que en el futur es creguin necessaris. Sanjosé ha afegit que quasi es doblen les zones verdes, l'eix vertebrador de les quals serà el Daró.

Precisament, el POUM preveu la solució als problemes d'inundabilitat que pateix la Bisbal. D'acord amb la proposta de l'ACA, ha explicat el regidor d'Urbanisme, es contempla la rebaixa de la cota dels camps que hi ha a la conca del Daró abans de la ronda de la ciutat. A la font de l'Arbre començaria un sobreeixidor (que seria canal obert, sense obra) que conduiria l'excés d'aigua fins al Daró, darrera del polígon industrial de l'Aigüeta. Per a la seva execució, que no serà immediata, és necessari la redacció d'un pla especial.

Carles Sanjosé ha exposat que el POUM també defineix millor els usos admesos i les construccions permeses, tant en sòl urbà com en rústic. Es fa igualment una millor concreció de les normatives urbanístiques, de manera que es tracta d'una posada al dia del planejament urbanístic a la legislació vigent, ha conclòs el regidor d'Urbanisme.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2015/01/13/poum-bisbal-preveu-solucio-inundabilitat/705496.html?utm_source=rss