

Els estrangers compren més del 35 per cent dels habitatges a Girona

Roses és el municipi gironí amb més vendes d'habitatge

GIRONA | O.P.

Si fa uns dies l'Institut Nacional d'Estadística mostrava una millora inercial de les vendes d'habitatges, ara el ministeri de Foment ha confirmat l'evolució i la revisada a l'alça. Segons les seves dades, a Girona es van vendre l'any passat 8.062 habitatges, gairebé un 16% més que l'any 2013.

De l'anàlisi de l'estadística, es constata que el mercat estranger continua essent fonamental per al mercat immobiliari, ja que acaparen un 35,3% de les operacions a les comarques gironines. I els estrangers, sobretot, compren a la costa. D'aquesta manera, els municipis del litoral tornen a ser els que concentren més activitat.

Un any més, Roses és el municipi gironí amb més vendes d'habitatge (710 operacions), si bé ha experimentat un lleuger descens. La segueixen Girona, Castelló d'Empúries, Lloret i Platja d'Aro.

Des del Col·legi d'API destaquen que el 72% de les vendes són de pisos i un 28% de cases, i que l'habitatge de segona mà, degut a la davallada de preus i a la falta d'habitatge nou, representa un 87% de les compravendes.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/economia/2015/03/14/estrangers-compren-mes-del-35/714364.html?utm_source=rss