

# Roses descarta aturar la venda al polígon, assessorada pels serveis jurídics

Incasòl va començar la comercialització de parcel·les al febrer i l'Ajuntament engegarà el procés el mes vinent



La zona industrial de Roses que es va començar a projectar el 1998.

## ROSES | C.VILÀ

Els serveis jurídics de la Generalitat descarten que sigui necessari aturar la comercialització de les parcel·les del polígon industrial de Roses com demanava laedea fa unes setmanes advertint que una sentència considera il·legal el polígon i anunciant que demanaran al tribunal que faci restaurar la zona. Incasòl continua amb la tramitació. El 16 de març es va acabar el període per presentar ofertes. Per part de l'Ajuntament, començaran el mes d'abril la comercialització.

L'alcaldeessa de Roses, Montserrat Mindan, ha explicat que va trucar als serveis jurídics de la Generalitat i els van confirmar que es podien comercialitzar les parcel·les sense problemes. Per això, tal com havia previst l'Ajuntament, el mes vinent es començarà el procés per posar a la venda les parcel·les municipals. Incasòl va començar abans i a mitjans mes ja es va tancar el termini per presentar les ofertes sense que fins ara hagi influït l'advertiment de les entitats ecologistes.

La laedea va fer un acció de protesta penjant un cartell d'"il·legal" als plafons informatius que hi ha a la zona industrial a principi de mes. A més, va voler advertir que, a criteri seu, "hi ha una sentència del Tribunal Superior del 2011 que anul·la el pla parcial que regulava l'ús industrial de la zona". Des de les parts implicades, en canvi, entenen que això ja es va resoldre i es va modificar. Per tant, entenen que se'ls va donar la raó sobre un pla parcial que es va canviar. Però l'entitat va presentar el 2014 un recurs de casassació demanant que es retauri la zona urbanitzada no edificada. Per les entitats ecologistes les administracions estan creant inseguretats jurídiques. L'entitat ha tornat a recórrer als tribunals perquè s'aturi i es faci complir la sentència.

L'Ajuntament i la Generalitat, que han estat estudiant durant molts mesos la situació legal, ara estan convençuts que poden tirar endavant el polígon i per això han descartat fer-se enrere.

A la zona industrial hi ha actualment només l'empresa Zodiac. Diversos empresaris s'han interessat des de fa temps per traslladar-se a aquest polígon.

Font del document:

[http://www.diaridegirona.cat/alt-emporda/2015/03/27/roses-descarta-aturar-venda-al/716602.html?utm\\_source=rss](http://www.diaridegirona.cat/alt-emporda/2015/03/27/roses-descarta-aturar-venda-al/716602.html?utm_source=rss)