

Compra de finques per oxigenar el cor de Roses

Dues finques adquirides permetran enllaçar carrers i millorar el nucli antic



Una de les cases en estat ruinos que ha estat adquirida per l'Ajuntament Foto: EPA.

L'Ajuntament de Roses ha fet efectiva l'adquisició de dues finques del centre amb l'objectiu de millorar l'entorn i el paisatge urbà d'aquesta zona de la població. Es tracta de la finca situada en el número 29 del carrer Trinitat, de 94 m², i d'una franja de 219 m² del solar situat en els números 27-37 del carrer Tarragona.

Les dues finques adquirides estan actualment qualificades pel pla general de Roses com a sistemes urbanístics locals, destinats concretament a espais lliures i viaris. La compra feta per l'Ajuntament permetrà ara dur a terme el projecte urbanístic destinat a millorar el pas per a vianants existent entre els carrers

Trinitat i Tarragona, i a facilitar la circulació en aquest segon.

En aquest moment, els serveis tècnics municipals estan redactant el projecte d'enderroc de la finca ara adquirida (Trinitat, 29), conjuntament amb el de la finca adjacent situada en el número 27 del mateix carrer, la qual ja va ser adquirida pel consistori l'any 2012 amb el mateix objectiu.

Concretament, les dues finques del carrer Trinitat, amb façana per la seva part posterior amb el carrer Tarragona, allotgen ara construccions de planta baixa i un pis en estat ruïnós. El seu enderroc té com a finalitat permetre comunicar els dos carrers, que avui només queden enllaçats a través d'una escala estreta i de gran pendent, i aconseguir a la vegada oxigenar tot l'espai reduint la densitat al nucli antic de la vila.

Pel que fa a la compra de la porció de solar del carrer Tarragona, permetrà l'ampliació d'aquest carrer al tram comprès entre els carrers Pep Ventura i de la Mainada, mantenint la mateixa amplada de calçada però ampliant de manera notable la vorera.

407.000 euros Segons informa l'Ajuntament, el preu fixat per a l'adquisició i expropiació d'aquestes propietats, seguint les prescripcions determinades en el POUM que es va aprovar l'any 2010, ha pujat a la quantitat de 407.000 euros en el seu conjunt.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 06-06-2015 Pàgina 48

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/864145-compra-de-finques-per-oxigenar-el-cor-de-roses.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui