

Obriran el pàrquing gros de l'Espai Ter gràcies a un nou acord per quatre anys

L'Ajuntament de Torroella de Montgrí ha acordat amb els propietaris una revisió i s'ha desencallat la situació que va obligar a tancar-lo l'octubre passat



El terreny de pàrquing que ara es tornarà a obrir al públic. Foto: JOAN PUNTÍ.

El pàrquing del carrer Riu Ter es tornarà a obrir en els pròxims dies, després que l'Ajuntament ha arribat a una entesa amb els propietaris per renovar el lloguer de l'espai per quatre anys més. Mentrestant, l'Ajuntament, que s'ha mostrat molt agraït als actuals propietaris per haver-se avingut a acordar el lloguer, hi buscarà vies d'aproximació per tal d'aconseguir una entesa per a la compra.

Aquest espai s'ha convertit en una solució molt útil per al poble, ja que és l'aparcament pròxim més extens, i pot arribar a encabir fins a 1.200 vehicles. La inauguració, l'any 2013, de l'Espai Ter, un edifici multifuncional, va fer que uns espais que fins llavors eren d'ús

essencialment agrícola passessin a tenir una funció ben diferent. El primer arrendament que es va fer dels terrenys data de l'any 2010 i va acabar la tardor passada, quan les converses de l'Ajuntament amb els propietaris per renovar-ne la durada es van trencar. Paral·lelament, l'Ajuntament i els propietaris havien iniciat negociacions per a l'adquisició de l'espai per part de l'Ajuntament, però aquestes es van frenar de cop i els propietaris van donar per extingit l'arrendament. Ara, amb més serenitat, s'han reprès les converses i s'ha arribat a la primera entesa per allargar el lloguer.

En aquelles negociacions s'hi va arribar a incloure la compra de l'espai actual i també un d'agrícola adjacent, de tal manera que la superfície de compra posada sobre la taula era de 29.488 metres quadrats, uns 13.000 dels quals estaven qualificats com a zona verda de sistema general en sòl urbà i més de 15.000, com a sòl agrícola dins de sòl no urbanitzable.

En aquest espai s'hi han instal·lat en els últims anys la fira d'atraccions i les barraques de la festa major, que amb el trencament ja es veien ressituades on havien estat abans. Aquests terrenys són de vital importància per a la mobilitat de la població perquè sumen en l'àmplia oferta de pàrquings perimetrals, com ara el de l'antic escorxadador, el de la zona del CAP i el de la carretera de l'Estartit.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 13-03-2016 Pàgina 20

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/949095-obriran-el-parquing-gros-de-lespai-ter-gracies-a-un-nou-acord-per-quatre-anys.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui