

# Expropien el càmping Pinell a Platja d'Aro, que serà públic

El ple aprova avui un crèdit de 7,3 milions per fer front a les expropiacions al sector, com manava la justícia i recordaven ERC i ICV

El govern (CiU i el PSC) sospesa treure el càmping a concessió



L'entrada al càmping Pinell, que serà expropiat com reclamaven els propietaris Foto: E.A.

El ple de Castell-Platja d'Aro aprovarà aquest vespre concertar un préstec per import de 7,3 milions concedit pel Banc Sabadell per fer front a l'expropiació del càmping Pinell. El crèdit és l'eina adoptada pel govern local (CiU i el PSC) per complir la sentència del Suprem que al desembre va confirmar un preu de 6,4 milions per la finca, a banda dels interessos que reclama la propietat.

ERC i ICV, a l'oposició, van reclamar que el préstec i la partida constessin en el pressupost d'aquest any. A més de constar-hi,

l'executiu ha decidit accelerar el pagament per completar el traspàs "el mes vinent", segons avança el regidor d'Urbanisme, Josep Maria Solé. La idea és "prendre'n possessió i treure'n benefici" de manera immediata. L'edil admetia que l'explotació no es farà de manera directa, però no tancava la porta a altres vies, com ara la concessió dels terrenys, mentre no es vinguin.

Des de la propietat de l'establiment turístic, ahir admetien que la ràpida reacció del govern local ha estat "sorprenent", tot i que fins a cert punt l'entenen perquè el pagament a terminis de la quantitat hauria implicat una despesa addicional en concepte d'interessos. També explicaven que els seus representants legals no tenien constància que el municipi tingués previst continuar explotant el negoci, i lamentaven que el curt marge que els han anunciat per cessar l'activitat els ha complicat poder cancel·lar reserves de clients habituals –en tenien alguns de fixos durant els sis mesos de temporada–, prevenir la desena de treballadors del càmping o, per posar un altre exemple, l'empresa que s'encarregava del servei de bar i restaurant. Amb tot, esperen que el pagament de l'expropiació es faci aviat, ja que renuncien a la nova temporada que havien d'iniciar aquest cap de setmana.

Pel que fa als terrenys, d'unes tres hectàrees, el govern creu que els drets d'edificació previstos pel POUM acabaran compensant la despesa del crèdit, tot i que inicialment farà que es dispari l'endeutament municipal d'un 49% fins a prop del líndar màxim del 75%.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 16-03-2016 Pàgina 15

Font del document:

[http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/950313-expropien-el-camping-pinell-a-platja-daro-que-ser-a-public.html?piwik\\_campaign=rss&piwik\\_kwd=nacional&utm\\_source=rss&utm\\_medium=nacional&utm\\_campaign=rss&f=El+Punt+Avui](http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/950313-expropien-el-camping-pinell-a-platja-daro-que-ser-a-public.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui)