

Torroella detecta uns 200 habitatges que podrien estar buits

L'Ajuntament farà ara un treball de camp per confirmar els que estan deshabitats amb l'objectiu de destinar-los a lloguer social



L'alcalde (esquerra) i el possible futur alcalde, Josep Maria Rufí, ahir

TORROELLA DE MONTGRÍ | C.TORRAMADÉ

L'Ajuntament de Torroella de Montgrí va celebrar ahir el primer ple després de la sortida del govern d'ERC-Junts i, possiblement, va ser el darrer de Jordi Cordon (CDC) com a alcalde, arran de l'acord entre els seus exsocs de govern i UPM, amb la més que probable

incorporació de LEST.

Després dels retrets dels darrers dies, el ple es va desenvolupar amb normalitat. Membres de la Penya San Marcos van assistir-hi per mostrar el seu suport a Convergència per haver aprovat les vaquetes-una aprovació que va desencadenar el trencament del govern-. Entre els punts aprovats, hi ha el pla per fer el treball de camp per comprovar les dades sobre habitatges buits al municipi.

L'alcalde va exposar que l'objectiu es tenir «un inventari real dels habitatges buits que hi ha al municipi», detectar quins són propietat d'entitats bancàries i intentar que els destinin a lloguer social a través del Departament d'Habitatge.

Sandra Bartomeus (ERC-Junts), exregidora d'Habitatge fins aquest mes de juny, va exposar que en una primera fase, de caràcter teòric, s'han detectat uns 200 habitatges que podrien estar buits. La regidora va explicar que, a través de les dades del consum d'aigua, es van trobar molts més habitatges que podrien estar buits, però llavors se'ls va aplicar diversos filtres -com ara que tinguin una superfície d'entre 40 i 120 metres quadrats, o que es trobin en els nuclis de Torroella i l'Estartit ja que s'entén que són millors perquè es volen destinar a lloguer social- i van sortir aquests 200.

Ara, la segona fase, que és aquest pla de treball de camp, consistirà a verificar pis per pis que, efectivament, no estan habitats. També s'haurà de comprovar si els propietaris són particulars o entitats financeres. Amb aquests darrers, Bartomeus va explicar que la Generalitat treballa per lligar convenis amb bancs i caixes perquè cedeixin els habitatges buits als ajuntaments a fi de destinar-los a lloguer social. Quant als particulars, se'ls bonifica l'IBI si el posen a la borsa de lloguer social. La regidora va afegir que hi ha una gran necessitat d'habitatges de lloguer social ja que ara mateix n'hi ha sis (o set) i cap està disponible, si bé n'hi ha demanda.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2016/07/08/torroella-detecta-200-habitatges-que/792925.html?utm_source=ss