

«Botiga» de cases impossibles a Begur

L'agència de luxe Barnes, amb seu a París i amb delegació a Barcelona, obrirà una oficina a l'Empordà l'any 2017

Tot el luxe que cap en un metre quadrat és possible trobar-lo al catàleg de Barnes International Realty, agència fundada l'any 1994 per Heidi Barnes de Saint Vincent i que, amb quarter general a París, opera, a banda de França, a diversos països europeus (Regne Unit, Suïssa, Mònaco i Rússia, entre d'altres); a l'Orient Mitjà (Israel); al Magreb (Marroc); a l'Índic (Illa Maurici) i al Carib (a l'illa francesa de San Bartolomé). També té tres peus a Espanya: un a Madrid, l'altre a Sotogrande (Cadis) i, el tercer, a Barcelona. «Notem que l'economia espanyola s'ha posat en marxa una altra vegada», assenyala en declaracions a l'agència Efe Emmanuel Virgoulay, propietari de Barnes Barcelona i soci de la «masterfranquícia» Barnes International a Espanya, una tendència positiva que justifica que aquesta companyia tingui un pla d'expansió a l'Estat que es traduirà en dotze noves oficines; dues les obrirà l'any que ve a Catalunya: una a prop del passeig de Gràcia de Barcelona (la segona a la ciutat) i una altra a la Costa Brava, a Begur.

Heidi Barnes va desplaçar-se ahir fins a la capital catalana per explicar els plans de futur de la firma, que inclouen obrir agències a Marbella, Palma de Mallorca, Eivissa, Sevilla o Sant Sebastià. En opinió de l'agència, la recuperació del mercat immobiliari és un fet; també la del mercat de luxe, més dinàmic que fa uns anys, sobretot per l'interès que Catalunya desperta entre la clientela francesa, britànica, suïssa, alemanya, belga i holandesa i, cada vegada més, entre compradors australians, diuen, nord-americans, argentins i turcs (el 80% d'operacions a Barcelona les tanquen estrangers). En el cas de l'Empordà, el catàleg de Barnes inclou una masia de 729 m² edificats en una parcel·la de 26,2 hectàrees. Construïda el 1.850 i reformada aquest any, disposa de 6 habitacions, 5 banys, 3 sales d'estar, cuina, celler, piscina, barbacoa, spa i dos garatges. Es ven per 2,9 milions d'euros.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/economia/2016/11/11/botiga-cases-impossibles-begur/814124.html?utm_source=rss