

Urbanisme aprova el pla paisatgístic de Pola-Giverola, a Tossa

És l'últim tràmit que havia de passar el pla parcial perquè es puguin desenvolupar trenta habitatges en aquest sector



El sector on es preveu desenvolupar el pla Foto: ARXIU.

La comissió d'urbanisme ha donat el vistiplau al pla especial paisatgístic de Pola-Giverola, que preveu, entre altres coses, la construcció d'un màxim de trenta habitatges en una zona al nord-est del nucli urbà de Tossa de Mar, a tocar del càmping Pola i la carretera que va de Tossa a Sant Feliu de Guíxols. El pla ha despertat les crítiques d'un grup de veïns que tenen habitatges a la zona, que han portat el pla al tribunal contenciós i demanen que s'anul·li, ja que al·leguen que el pendent és excessiu i que tindrà un gran impacte visual.

L'expedient del pla de millora urbana (PMU) de Pola-Giverola ha estat promogut per la immobiliària Playa Pola, SAU i Giverola Gestión, i ha estat tramès per l'Ajuntament de Tossa de Mar, que hi

va signar un conveni fa anys. El sector que es desenvoluparà és un àmbit format per dues peces, una franja de terreny d'uns 25.000 m², format per una zona boscosa on hi ha unes pistes de tennis i de patinatge en desús, i unes edificacions que donen servei al càmping, que el pla preveu enderrocar. El segon àmbit correspon a l'edifici de serveis del complex hotelier situat a cala Giverola. En la primera zona, 4.500 m² aproximadament anirien destinats a habitatges.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 18-12-2016 Pàgina 28

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/1032628-urbanisme-aprova-el-pla-paisatgistic-de-pola-giverola-a-tossa.html?cca=1&piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui