

El Baix Empordà i el Gironès, on més s'apuja el lloguer

El Ripollès és on més augmenta el nombre de contractes i el Pla de l'Estany, on menys se'n formalitzen



Ofertes d'habitatges de lloguer en una immobiliària gironina Foto: JOAN SABATER.

El preu dels lloguers s'ha encarit a totes les comarques gironines, destacant els augments al Baix Empordà, amb una variació interanual del 5,2%, i del Gironès, amb un 6,2%. La menor variació en les pujades de lloguer entre els anys 2015 i el 2016 se situa a l'Alt Empordà, amb un 2,5% més. Destaquen també l'encariment d'un 3,7% a la Garrotxa i el 2,9% del Pla de l'Estany i la Selva. Al Ripollès el preu l'habitatge de lloguer va augmentar un 2,8%.

És el Gironès la comarca on el preu de l'habitatge de lloguer és més car, proper als 500 euros. Aquestes xifres formen part de les dades per àrees territorials referents a l'any 2016 de l'informe anual que elabora la Generalitat i que han estat presentades pel Departament de Governació, Administracions Públiques i

Habitatge. El lloguer més baix a les comarques gironines és al Ripollès, que s'acosta als 340 euros. A l'Alt Empordà es paga de mitjana 450 euros per un habitatge de lloguer; 468 al Baix Empordà i 373 a la Garrotxa. Al Pla de l'Estany és de 437 i a la Selva, de 430.

Quant al nombre de contractes de lloguer formalitzats el 2016 a les comarques gironines, va ser de 14.815. A l'Alt Empordà, el Gironès i el Pla de l'Estany va baixar el nombre de contractes. Destaca el descens del Pla de l'Estany, amb un 6,4% menys. El segon descens més important va ser al Gironès, amb un 5,8% menys. Pel que fa a l'Alt Empordà el descens va ser de l'1,6%. A la resta de comarques va augmentar el nombre de contractes formalitzats; el major augment va ser al Ripollès (16,2%).

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 12-03-2017 Pàgina 18

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/economia/article/18-economia/1091476-el-baix-emporda-i-el-girones-on-mes-s-apuja-el-lloguer.html>