

S'oposen a 52 habitatges més a sa Riera de Begur

La plataforma Salvem la Cala d'Aiguafreda i l'entitat SOS Costa Brava s'oposen a la construcció de 52 habitatges de luxe a la platja de sa Riera de Begur. Tot i que a la zona ja fa mesos que van començar els moviments de terres, allò que ha fet saltar les alarmes dels ecologistes ha estat un vídeo promocional que la promotora ha penjat a internet. El projecte, batejat com a Jardins de sa Riera living, inclou 26 cases que es començarien a aixecar el primer trimestre del 2019. La portaveu dels ecologistes, Lydia Chaparro, diu que no volen "més mansions" al municipi i ja avança que estudiaran accions a emprendre. Per la seva banda, l'alcalde de Begur, Joan Loureiro, explica que la promoció té tots els permisos –també de la Generalitat– i que compleix amb el planejament urbanístic (que data del 2003). Loureiro hi afegeix, això sí, que durant els darrers anys allò que s'ha fet és minimitzar el projecte i procurar "que l'edificabilitat sigui la més baixa possible". El projecte Jardins de sa Riera living, el signen la constructora suïssa Stoneweg i la barcelonina Sorigué. Consta de 52 habitatges de luxe d'entre tres i quatre habitacions, amb piscina comunitària, repartits en 26 cases. Al seu lloc web, la promotora subratlla que se situaran "a peu de platja", "en plena naturalesa", i convida els potencials compradors a gaudir "del confort i l'exclusivitat en una zona verge de la Costa Brava". Els habitatges tindran 99,33 m² (els de tres habitacions) i 115,10 (els de quatre). Els primers costen 491.000 euros i els segons, 652.000. Al web, en què també hi ha imatges que en recreen tant l'exterior com l'interior, s'anuncia que ja n'hi ha dos de venuts. La intenció de Stoneweg i Sorigué és que les cases es comencin a aixecar el primer trimestre de l'any que ve, i que l'obra s'enllesteixi a mitjan 2020. De totes maneres, però, des d'abans de l'estiu la promotora ja ha començat a fer els treballs previs al paratge (amb tala d'arbres i moviment de terres). Chaparro, tot i admetre que el projecte ja està molt avançat, lamenta que confiaven que l'Ajuntament l'aturés. "Tot el municipi ja està altament saturat, i no volem que es facin nous xalets i mansions a Begur", explica la portaveu. La plataforma, a més, diu tenir "constància" que, en aquestes parcel·les de sa Riera, "també s'hi pretén construir un hotel de luxe". I que es volen obrir noves carreteres d'accés a través del bosc. "Tot això comportarà un augment de freqüentació i trànsit rodat que és clarament inassumible", critiquen fonts de Salvem la Cala d'Aiguafreda. Chaparro ja avança, a més, que la plataforma estudiarà accions per intentar frenar la promoció.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 01-11-2018, Pàgina 28

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1494951-s-oposen-a-52-habitatges-mes-a-sa-riera-de-begur.html>