

‘Oxigen’ per al nucli antic d’Olot

En tres anys, aquesta zona de la ciutat ha estat objecte de més d’un centenar d’actuacions privades
S’afegeixen a les accions a l’espai i als serveis públics

El consell de barri ha prioritzat on invertir 200.000 euros del PIAM

La iniciativa privada ha dut a terme, i en alguns casos encara hi du a terme, un total de 155 actuacions en habitatges del nucli antic d’Olot durant els últims tres anys. Situades sobre un mapa de la zona, es pot constatar que, majoritàriament, es concentren als carrers on hi ha els edificis més deteriorats, és a dir, a l’entorn de la plaça Major i fins a la veïna plaça Campdenmàs. La concentració d’obres, en canvi, no és tan intensa a l’entorn de les places del Carme i Santa Magdalena.

Segons les dades de l’oficina d’habitatge de l’Ajuntament d’Olot, destaquen 34 operacions d’obra major amb un total de 25 enderrocs o enderrocs per rehabilitació, la instal·lació de quatre ascensors, la construcció d’un transformador elèctric i l’habilitació de dos locals comercials. La resta de les actuacions són per obra menor o del règim de comunicació prèvia i es tracta sobretot de treballs de millora de façanes, d’instal·lació de rètols en locals comercials, i treballs interiors per a la construcció de nous lavabos i cuines.

En l’actualitat, hi ha moltes d’aquestes operacions en fase de realització. Destaquen els enderrocs dels carrers Proa, Sastres, Lliberada Ferrarons i Mont Carmel, la creació de nous espais lliures a l’antiga fàbrica de Can Tané i al costat del santuari del Tura, a l’antic Can Sau.

El regidor de Promoció Econòmica, Estanis Vayreda, que també és el responsable municipal del pla integral d’actuació municipal (PIAM) del nucli antic, ha remarcat que l’activació de l’obra privada contribueix a la rehabilitació dels espais públics que ha dut a terme l’Ajuntament al triangle urbanístic format pel passeig d’en Blay, la plaça del Mig i la del Carme. “Amb el Firal urbanitzat de nou, ara ens queda com a l’últim dels grans espais, l’illa del Carme”, ha indicat.

Vayreda ha detallat que el PIAM del nucli antic preveu per als propers mesos l’ampliació de l’oferta d’habitatge social amb un total de 15 nous pisos, als carrers Lliberada Ferrerons, Parra i Aigua i amb els que la Sareb té a diversos punts de la zona.

Vayreda ha destacat l’aposta que han fet moltes entitats per establir-se a la zona com la penya Aoapix, el Núria Social o Integra i també la que han fet particulars i persones que hi han iniciat negocis comercials. L’Ajuntament té previst invertir 200.000 euros en diversos projectes que ha prioritzat el consell de barri del nucli antic, la taula on seuen els representants dels qui viuen o treballen a la zona i els tècnics i polítics municipals.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 16-02-2019, Pàgina 16

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1555347-oxigen-per-al-nucli-antic-d-olot.html>