

# L'Ajuntament de Cadaqués ordena aturar les obres de la urbanització Sa Guarda

El consistori atén amb aquesta aturada la petició d'Urbanisme  
L'alcalde, Josep Lloret, diu que el motiu és que al projecte del 2013 no es preveu un pou

---

Les obres de Sa Guarda a Cadaqués s'hauran d'aturar, segons va decidir l'Ajuntament de Cadaqués, que ha revisat d'ofici el projecte d'urbanització. El consistori ha atès amb aquesta aturada la petició d'Urbanisme, que el març passat li va demanar l'expedient i el va instar a adoptar les mesures necessàries si considerava que algunes de les al·legacions presentades podien ser causa de nul·litat de ple dret.

L'alcalde en funcions, Josep Lloret, va explicar a l'agència ACN que havia demanat un informe a la secretària municipal i a l'assessor urbanístic municipal i que, tenint en compte les seves consideracions, havia decidit paralitzar els treballs. Segons va admetre, la decisió s'havia pres abans de les eleccions.

El motiu principal, va assegurar, és que al projecte aprovat l'any 2013 no es preveia la construcció d'un pou per abastir la urbanització. Lloret detalla, així mateix, que l'empresa promotora haurà d'aportar la documentació requerida però que tot plegat quedarà supeditat al que decideixi la comissió jurídica d'Urbanisme, a qui han enviat tota la documentació.

En aquest sentit, assegura també que serà aquest òrgan qui digui si hi ha causes de nul·litat de ple dret o bé és "anul·lable". En el segon cas, aportant al projecte els canvis que es demanen n'hi hauria prou. Si es declarés nul de ple dret, en canvi, "la situació es complicaria".

La petició no només la va fer Urbanisme. També ho reclamava l'entitat ecologista SOS Costa Brava, que a principis de febrer va demanar que es revisés d'ofici el projecte i el pla parcial i que s'incoés l'expedient per poder aturar els treballs.

Els promotors del projecte van explicar fa setmanes que havien reduït a la meitat el nombre d'habitatges per minimitzar l'impacte ambiental, passant dels 104 previstos inicialment als 43. A més, van assegurar que s'ha passat de 15.000 metres quadrats de zona verda a més de 50.000.

També van afirmar els promotors del projecte que s'han rebaixat els 30.000 metres quadrats de sostre inicial als 19.000 i que s'ha reorganitzat tot el sector per protegir 15 quilòmetres de murs de pedra seca.

Publicat a:  
-El Punt Avui. Girona 07-06-2019, Pàgina 30

Font del document:  
<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1616598-l-ajuntament-de-cadaques-ordena-aturar-les-obres-de-la-urbanitzacio-sa-guarda.html>