

Ribes de Freser vol control per als pisos turístics

L'Ajuntament anuncia que farà una ordenança per regular-los, en el marc d'una política per afavorir la creació d'habitatges de primera residència



La casa de Bruguera, de propietat municipal, que l'Ajuntament pensa posar a lloguer LOURDES CASADEMONT / ACN.

L'Ajuntament de Ribes de Freser vol regular els habitatges d'ús turístic i tenir un cens de pisos buits, en el marc d'una sèrie d'iniciatives per mirar de fomentar els habitatges de primera residència. L'alcaldeessa, Mònica Sanjaume, ha explicat a l'ACN que la pandèmia ha despertat l'interès de gent forana per viure al poble, un fet que a l'Ajuntament li interessa per revertir el despoblament. El problema, però, és que els preus de lloguer i compra de pisos són elevats. Com que un dels factors que perjudica el mercat dels pisos de lloguer és la seva conversió en

habitatges turístics, volen obligar als propietaris dels pisos que tenen aquest ús a complir uns requisits més rigorosos dels que hi ha ara. "Ara no tothom està donat d'alta", assegura l'alcaldeessa. Una possibilitat seria que hagin de pagar una explica que una opció seria que paguin una llicència anual.

Habitatge municipal

D'altra banda, el consistori té previst redactar un projecte de millora per a la restauració de l'antiga Casa del Mestre, a Bruguera, propietat de l'Ajuntament, i oferir-ho de lloguer a una família, com han fet Esponellà.

En aquest sentit, el municipi ha estat escollit per a la prova pilot de la Generalitat per incentivar la reforma d'habitatges per a lloguer social. Des que va sortir la notícia -ha assegurat Mònica Sanjaume, a l'Ajuntament han rebut diverses trucades de famílies que hi estarien interessades.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 19-08-2021, Pàgina 19

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/2016540-ribes-de-freser-vol-control-per-als-pisos-turistics.html>