

La PAH alerta d'un tercer bloc que la Sareb vol desallotjar

Als edificis amb llogaters al corrent a Sant Narcís i Santa Eugènia, de Girona, la plataforma hi afegeix un altre cas similar a Sant Julià de Ramis
Duen carbó a l'alcaldeessa per instar-la a rebre'ls



La protesta de la PAH contra la Sareb i amb carbó per a l'Ajuntament per no haver convocat encara cap reunió amb els afectats MARINA LÓPEZ / ACN.

La Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH) Girona - Salt va posar ahir sobre la taula un tercer cas d'edifici que ha passat a mans de la Sareb –la societat que gestiona actius procedents de la reestructuració bancària, o banc dolent– i amb una dotzena d'inquilins a Sant Julià de Ramis que abonaven el lloguer a l'antic propietari sense saber que els seus immobles havien canviat de mans. De la mateixa manera que les famílies residents en règim de lloguer en 34 immobles més de dos blocs als barris de Sant Narcís i Santa Eugènia, a Girona, els afectats han rebut una ordre judicial de desnonament programada per al dimecres 8 de febrer, a les deu

del matí.

Segons va explicar ahir la portaveu de la plataforma, Marta Afuera, a l'ACN, les famílies també han estat “víctimes d'una estafa” perquè van estar un any pagant el lloguer a l'anterior propietari de l'immoble, tot i que la Sareb va adquirir l'edifici l'abril del 2018. Ho van descobrir el 2019, quan van rebre un requeriment d'informació per part del jutjat.

Des d'aleshores, han intentat regularitzar la situació de lloguer per ara ja amb la Sareb o, fins i tot, han provat de comprar el pis. Però tampoc han trobat cap mena d'interlocució.

La intenció de la PAH és impedir els desnonaments, tant a través de la mobilització social com per la via legal esgotant totes les opcions possibles. Afuera va demanar ahir, un cop més, la implicació d'ajuntaments, de la Generalitat i també de la justícia per evitar que es repeteixin situacions “tan injustes”.

Carbó per a MadrenasJa és el tercer cop en tot just un mes que la PAH es planta davant del consistori gironí o la delegació de la Generalitat per reclamar interlocució municipal per als afectats. Ahir, els concentrats van depositar saques de carbó “a l'atenció de l'alcaldeessa Marta Madrenas”, molestos pel fet que el consistori no hagi rebut personalment una delegació dels afectats ni de la plataforma davant els casos dels blocs de Santa Eugènia i Sant Narcís. Des del consistori, la regidora d'Habitatge, Annabel Moya, va defensar el 22 de desembre que ja estaven en contacte amb diverses famílies, un cop ajornat el desnonament a Sant Narcís, i que el desallotjament a Santa Eugènia encara no tenia cap data.

A l'Ajuntament, esperen la cita amb interlocutors de la Sareb, a finals d'aquest mes, per explorar opcions com ara lloguers socials per als afectats que compleixin amb els requisits i mantenen la crida a les famílies amenaçades perquè acreditin la seva situació davant el personal de l'Oficina Municipal d'Habitatge. Tot, però, continua en l'aire.

Una de les afectades, Ivette Chico, ha assegurat que Madrenas es “mereix” el carbó perquè no han obtingut cap resposta a la petició de reunió. A més, consideren que l'Ajuntament pot “fer més” per atendre les famílies i per

evitar que s'executin els desnonaments. En tots tres casos, mantenen oberta l'opció de recórrer als jutjats contra els antics propietaris per "estafa". A Sant Julià van estar un any pagant el lloguer a l'anterior propietari de l'immoble, tot i que la Sareb va adquirir l'edifici l'abril del 2018. Ho van descobrir el 2019, quan van rebre un requeriment d'informació per part del jutjat.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 06-01-2023, Pàgina 16

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/10-administracions/2238457-la-pah-alerta-d-un-tercer-bloc-que-la-sareb-vol-de-sallotjar.html>