

Sant Joan de les Abadesses comprarà l'antiga caserna de la Guàrdia Civil per fer habitatges socials

Haurà de pagar 211.000 euros en 10 anys al Ministeri de l'Interior



Al mig, l'edifici de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil del municipi ACN.

L'Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses i el Ministeri de l'Interior han arribat a un acord per comprar l'edifici de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil, situat a la carretera de Camprodon. El consistori pagarà 211.000 euros en 10 anys, a través d'anualitats que aniran dels 9.000 als 25.000 euros. L'acord ha arribat després de molts anys de negociacions, ja que no es posaven d'acord amb el preu. La caserna es va construir en sòl propietat de l'Ajuntament, i l'edifici era propietat de l'Estat. L'alcalde, Ramon Roqué, veu la compra com "una oportunitat", i assenyala que l'Ajuntament ja treballa en ajudes per a l'adquisició i la rehabilitació de l'immoble. L'objectiu és ampliar el parc d'habitatge social, sigui de compra o

de lloguer.

L'acord ha arribat després que, en anteriors ocasions, el Ministeri de l'Interior rebutgés les diverses ofertes del consistori, i ambdues parts acordessin posar el conjunt a subhasta per prop de 500.000 €, l'any 2018.

L'Ajuntament valorava el terreny en 259.000 € i el Ministeri, l'immoble en 241.000 €, un import que el consistori trobava massa alt. Tal com havia previst l'Ajuntament, la primera subhasta i la segona (amb un preu reduït del 10%) varen quedar desertes. Gràcies a això, la corporació ha aconseguit tornar a negociar amb l'Estat i arribar a aquesta entesa .

L'Ajuntament de #StJoanAb [https://twitter.com/hashtag/StJoanAb?src=hash&ref_src=twsrc%5Etfw] adquirirà l'edifici de l'antiga caserna per fer-hi habitatges de protecció oficial.

L'objectiu de l'Ajuntament és ampliar el parc d'habitatge social amb aquest immoble, sigui de lloguer o de compra.<https://t.co/80WosUE4Ao> [<https://t.co/80WosUE4Ao>] [pic.twitter.com/nwNByW5nSW](https://t.co/nwNByW5nSW) [<https://t.co/nwNByW5nSW>]

— StJoanAbadesses (@StJoanAbadesses) January 27, 2023
[https://twitter.com/StJoanAbadesses/status/1618983065405063168?ref_src=twsrc%5Etfw]

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/2247493-sant-joan-de-les-abadesses-comprara-l-antiga-caserna-de-la-guardia-civil-per-fer-habitatges-socials.html>