

# Omplerts els primers habitatges amb el nou model de 'cohabiting'



La presentació del nou model d'habitatges que es va fer a Torroella. CEDIDA.

L'empresa empordanesa Convivalis ha omplert les tres primeres promocions d'habitatges que té previst posar en marxa a Torroella de Montgrí i ha obert noves llistes d'espera per exportar el seu innovador model de 'cohabiting' a d'altres poblacions de les comarques gironines i també de tot Catalunya.

La companyia, sense ànim de lucre, presenta un model d'habitatge convivencial a partir de la rehabilitació d'immobles en desús per reactivar els nuclis antics dels municipis. Ofereix pisos d'entre 50 i 90 m<sup>2</sup>, d'un i dos dormitoris, en edificis que comptaran amb zones i serveis compartits perquè s'hi formin comunitats.

A Torroella de Montgrí ja s'hi han apuntat les primeres 42 persones, el que correspon a un total de 21 habitatges. Per això, Convivalis ha obert noves llistes d'espera i ja treballa amb la idea de posar en marxa promocions a poblacions com ara La Bisbal, Banyoles, Celrà, Salt i Girona, sense tancar la porta a expandir el seu radi d'actuació.

Manel Pretel Wilson, CEO de Convivalis, reconeix que "no ens esperàvem aquesta resposta de la gent, estem molt sorpresos", i assegura que "el que això demostra és la necessitat actual de moltes persones i que cal fer alguna cosa perquè el model actual de l'habitatge no funciona". Explica també que "en un primer moment pensàvem que rebriem més propostes dels inversos que no pas dels usuaris i corriem aquest risc, però a l'hora de la veritat ha sigut a l'inrevés. Oferim un producte que ara mateix no hi és al mercat i que atrau molta gent". Si l'empresa ha decidit començar per Torroella de Montgrí és perquè és tracta d'una "població que té molts immobles buits, sobretot en el seu casc antic. Des del primer moment hem rebut el suport de l'Ajuntament i la resposta de la població ha sigut immillorable". Ara, amb 40 inscrits i tres promocions plenes a l'espera de començar les obres, Convivalis posa el seu focus a d'altres poblacions. "No tanquem cap mena de porta i volem exportar el nostre model de 'cohabiting' allà on hi hagi la necessitat. Hem començat per Torroella, però també mirem cap a d'altres municipis de les comarques gironines, encara que estem oberts a tot Catalunya", afegeix Pretel.

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/2390554-omplerts-els-primers-habitatges-amb-el-nou-model-de-cohabiting.html>