

EL REFORMISTA

on títu de la Redacció

SETMANARI POLÍTIC D'AVISOS I NOVES

Preu de subscripció:
1 pesseta trimestre. — Nombre solt 5 céntims.

Redacció i Administració:
Carrer de Clivillers, 22

Any I

OLOT 5 de Febrer de 1914

Nom. 4



Cuestión palpitante

III

Cuando la situación de las viviendas familiares, colectivas ó de cualquier clase, por su alejamiento de los centros populares ó por otras circunstancias influyentes en la baratura de los solares, permita disponer sin dificultad de suficiente extensión de terreno, se preferirá, á igualdad de las demás condiciones, el que se preste á las mejores orientaciones de los edificios, y á reservar aeras mayores y mejor dispuestas para calles ó avenidas, y creación futura de servicios comunes públicos y privados, atendiendo tambien á la proximidad de los centros de trabajo y medios de comunicación, debiendo estar las casas alejadas de aguas estancadas, estercoleros y basureros, cementerios, establecimientos insalubres, y en general de todo foco de impurificación del aire.

Se adoptará en cuanto á la orientación de las fachadas la mas conveniente siempre que no esté subordinada á alineaciones impuestas por ordenanzas municipales, y aun en este caso cuando haya libertad para la elección de la exposición de las fachadas principales, segun la diversidad de climas, localidades y circunstancias metereológicas de cada lugar á fin de conseguir en el mayor grado posible.

1.^a Aire, luz y soleamiento para las habitaciones.

2.^a Condiciones térmicas las mas convenientes y uniformes con arreglo á la localidad.

3.^a Evitar el efecto nocivo de los vientos reinantes, en su acción higrométrica, calorífica, y como transportadores de humos, gases, malos olores y gérmenes de enfermedades.

Como se vé, han de reunir los terrenos en que se construyan las casas baratas, un sin fin de condiciones todas ellas destinadas á evitar en lo posible cualquier ingerencia de algun cuerpo extraño perjudicial á la salud de los que habiten las casas.

Además de lo dicho ha de haber en cada casa patios destinados a dar luz y aire á dormitorios, salas de estancia prolongada, comedores y otras piezas principales, de superficie varia segun el número de pisos, como así bien patinillos para desahogo, ventilación é iluminación de cocinas, retretes, pasillos ó piezas accesorias, cuya superficie varia tambien segun el número de pisos en la siguiente forma. En las casas de un piso los primeros patios, han de tener una superficie mínima de 12 metros cuadrados, y su lado menor 3 metros. En las de dos pisos, 20 metros cuadrados y su lado menor 3 metros; en las de tres pisos, 30 metros cuadrados y su lado menor 5 metros; y en los de cuatro pisos ó mas, 50 metros cuadrados y su lado menor 5 metros. Los patinillos en las casas de uno ó dos pisos una superficie mínima de 10 metros cuadrados y su lado menor 2 metros, y en las de tres ó mas pisos 15 metros cuadrados y su lado menor 3 metros. Además ha de darse preferencia cuando sea posible á los patios abiertos por alguno ó algunos de sus lados.

Estas casas pueden construirse para *una sola familia* ó bien destinarse á *habitaciones colectivas*. Las primeras que es necesario no excedan de dos plantas, ya estén aisladas ó formando grupos de dos, cuatro, etc., el area de asiento de la parte edificada para cada casa, no podrá exceder de la mitad á las tres cuartas partes de la superficie total del solar, dedicándose el resto á jardines ó patios. En las segundas formadas por mas de dos pisos, se destinará á patios, calles y jardines la cuarta parte de la superficie del solar como mínimo, evitándose aglomeraciones peligrosas para la higiene por lo que se procurará que en cada casa no se alberguen mas de 40 familias.

En uno y otro caso la altura de las casas se acomodará como máximo á la que permitan las Ordenanzas Municipales, pero en las casas de varios pisos y en las barriadas de casas baratas se restinguirá la altura en cuanto sea conciliable con la economía aun proporcionándola á la anchu-

ra de las vías ó calles, al objeto de obtener que las fachadas estén sometidas, con la mayor eficacia higiénica posible á la acción de los rayos solares.

La altura mínima de las habitaciones, será de 3,60 metros en planta baja, y de tres metros en las demás plantas, incluso en la de los sótanos cuando existan.

Al objeto de poder conciliar la higiene y comodidad con la economía de la construcción y la del alumbrado y calefacción, se limitará el número de piezas de cada vivienda á lo estrictamente indispensable si bien teniendo las dimensiones y muy especialmente los dormitorios que á mas de tener acceso lo mas directo han de estar incomunicados con cocinas y retretes y contar una capacidad mínima de 20 metros cúbicos por persona.

En el segundo caso ó sea cuando las casas ya construidas deseen recogerse á los beneficios de la ley de habitaciones baratas ha de examinarse por la Junta de Fomento de casas baratas si las mismas reúnen condiciones de higiene y salubridad, debiendo las Juntas para apreciarles inspirarse en los preceptos referentes a las casas que se deseen construir, pudiendo sin embargo dispensar algunos requisitos exigidos, siempre que del exámen particular de la casa resultase esta higiénica, y de no satisfacerlas informará la Junta sobre las obras que hayan de ejecutarse, á cuyo efecto los particulares y sociedades que deseen acogerse á los beneficios de la ley, dirigirán por conducto de las Juntas, instancias al Ministro de la Gobernación acompañando doble ejemplar de planos, memoria descriptiva y documentos necesarios para la debida comprobación de las circunstancias características de la casa barata. Si el informe fuese desfavorable se pondrá en conocimiento de los interesados á fin de que puedan subsanar los defectos encontrados, concediéndoles un plazo máximo de un mes para que remitan nuevo ejemplar de planos y documentos, y si fuese favorable el informe el Ministro de la Gobernación concederá la calificación de casas baratas y disfrutarán de los beneficios á tal calificación anejos.

(Continuará)

L'EXTINCIÓ DE LA MENDICITAT I LA PROTECCIÓ A L'INFANCIA

Veusaquí estimadíssims lectors, un problema d'exccepcional importancia i que convé resoldrer com més prompte millor, en bé no ja solsament de la classe menesterosa i que per a viurer

necessita del aval del pròxim, sinó en bé mateix del qui contribueix a tant esplendent obra de misericordia.

Diferents aspectes presenta aquest problema, siguent indubtablement el més important acabar amb el trist espectacle que donen la munió de captaires que van postulant de casa en casa, en llarga i inacabable corrúa, i s'evita l'ingerencia en aquesta ciutat de sempiterns indigents que fan de pobre *per ofici*, i que la major part de les vegades son, per desgracia, continus i eficassos propagadors dels gèrmens de les enfermetats infeccioses.

Aquest aspecte, que, si no estem mal informats podrà ésser resolt des de molt temps, necessita d'una ràpida i prompte solució i no convé que ni per imposicions o enveja de ningú, ni per apatía de la Junta continuin les coses en la forma actual, car bé podria atribuir-se a n'aixó la intrusió de la verola en aquesta ciutat, doncs sabem de ciencia certa que qui va importar aquesta malaltía funesta, fou gent vinguda de llunyanes terres amb l'únic i esclusiu objecte d'exercir de captaires, i després vi. guèren els demés cassos que tots lamentem.

No creiem difícil el funcionament de la junta, doncs en poblacions semblants amb la nostre hi funciona des d'alguns anys, a satisfacció de tothom, i si copiem i ens assimilem lo dolent que en elles hi ha, amb major motiu i més rahó debem (encar que siem titllats de copiadors), adaptar les obres i institucions que poden reportar-nos quelcun benefici.

Però per aixó fer, per a que dongui els resultats que son necessaris, es precís que tots els habitants d'Olot a mida de les seves forces ajudin, no ja a la realització d'aquesta obra, sino a la complerta perfecció de la mateixa, bé portant les idees lluminoses de son clar enteniment uns, bé contribuint pecuniariament altres, bé mendicant o suplicant reberiosos els demés.

I aquesta institució no solsament deuria protegir als mendicants fills d'aquesta ciutat sinó que ha de disposar de local apropiat per a alberg dels mendicants forasters i evitar en lo possible que davant les èpoques de frets i nevades com la que rescent-ment havem passat, pugui repetir-se el trist espectacle de que un mendicant transeunt morís de fam i de fret per no haber pogut trovar aculliment, i aixó desdiu en gran manera del dictot d'humanitaris que tots volem tenir i no podem tolerar aquesta taca sobre nostra hospitalitat.

L'altre aspecte d'aquest poblema es el de que la Junta de Protecció a la infancia i extinció de la mendicitat te el deurer, per quant la llei a n'aixó l'obliga, de protegir a la infancia i s'evita el llastimós aspecte que ofereixen nostres carrers i

places aont a les hores d'escola s'hi acobla una gernació tan gran de criatures que fa prevèurer un funest pervindre, doncs ni la educació ni la instrucció tindran jamai la solidesa necessaria per a fer d'elles un ciutadà capacitat dels deures i debers que li corresponen.

Tenim entès que en vàries poblacions de Catalunya funciona amb éxit aquesta Junta i principalment á Figueres. D'ella pot pendrer patró la Junta i no duptem que si aixís ho fà donarà els resultats productius que tothom desitja.

La manca de temps i detalls ens priva de descriurer la forma i manera de funcionar aquesta Junta.

Sabem que'l divendres prop passat va reunir-se baix la presidència del Sr. Alcalde i boi pregant-li activitat i fermesa li oferim el nostre humil pro entusiasta concurs, doncs com Olotins desitjem l'engrandiment de la ciutat estimada.

Setmanals

Un regidor de massa empena. Segons lleigeixo el Sr. Descals en la sessió municipal passada «se queixà de que quant se crema en l'Escorxador una bestia atacada d'enfermetat, no's dongui la pell an el propietari de la bestia.»

Aixó es lo mateix que demanar que quant es detingui a n'algun granuja *reventa-pisos*, se li tornin els rosinyols palanquetes sevillanes o pistoles per a que pugui continuar fent de l'ofici; si's crema la bestia per enfermetat i per lo tant perillosa, çs'ha de tornar la pell per a que els curtidors, sabaters o lo que siguin corrin el mateix perill que s'ha de tractar d'evitar cremant-la? Ja es bo que hi haigi pit i brios i ganas de treballar en la casa comunal, pro es millor que s'hi ajunti un perfecte estudi de la qüestió que's va a empendrer: per exemple en aquest assumpte, ens semblaria molt més del cas demanar, i si convé exigir, que sempre que's cremi una bestia per malaltia hagués d'ésser junt amb la pell o sinó ça que ve cremar-la?

Pecat per omissió. Si actualment existeix la verola a Olot, podem agrair-ho a n'els senyors que componen la flaman junta d'extinció de la mendicitat que amb la seva negligencia i apatía fan que perdurin els abusos que tenen l'encàrrec d'evitar; segons es conta el primer cas fou importat per captaires forasters. Senyors aludits: o *herrar* o *quitar el banco*; haurien de fer el favor o d'ocupar-se de lo que els atany o renonciar expresa i voluntariament el càrrec, per donar lloc a que algú més resolués lo que ja es d'urgent necessitat.

Un xic per tots. Un periòdic local ha emprés una mena de de campanya a favor del confort en les habitacions particulars; està molt posat en raó i li alabem el gust, pro sens dupte convindrà en que es tant o més indispensable dotar de bones condicions i millorar en lo possible, els tallers i fàbriques, els llocs de reunió i edificis docents i públics. Durant aquets dies s'han registrat dos terribles accidents del treball, d'aquells que commouhen i esparveren i dels que no se'n pot culpar a ningú més que a la fatalitat, pro continuen sense que ningú's commogui, en escoles i establiments fabrils, per no estar com deuriem que estarien la salut i a la fi la vida innumbrables i a dos a quins la llei no obliga a indemnisar.

La circular del *Grupo Telefónico* a als seus abonats introduint alguna modificació en la tarifa, ha ocasionat comentaris i reunions per lo que procedeix; sembla que la opinió pública està bon xic dividida, doncs mentres hi ha qui reconeix que la empresa telefònica a costa de pèrdues materials ens portà una innegable millora positiu avens en nostre comarca i que les coses totes estàn molt per sobre de les d'altres poblacions similars, no falta tampoc qui amenassi amb una resistència passiva a acceptar la innovació, alegant el detestable servei d'alguna sub-central i la deficientíssima instalació de les línees en general.

Verament deixa forsa que desitjar l'actual servei telefònic pro nosaltres creiem que si amb les noves condicions se reformés el servei i's posés el cable en projecte junt amb els complementos indispensables, es lograria traurer fonament a les protestes i isolar als que prenen un excelent medi de comunicació sense renumerar-lo, lo que es igual a volguer duros a quatre pessetes i d'aixó no se'n trova, pero si les coses continuen com fins avui, trovem exagerades les pretensions del grupo.

Hauria sigut molt millor que avans d'implantar cap millora s'hagués polsat l'opinió dels abonats i aixís podria haber-hi una *entente* entre les dos parts contractants.

Sembla que's fan gestions per a que vingui durant la festa major, l'Orfeó Català, massa coral, honra de Catalunya. Seria un nombre magnific i que indubtablement atrauria un sens nombre d'aimants de la musica que per raons especials no han pogut disfrutar de les belleses de l'Orfeó. Pero entenem que potser per la festa major un grós obstacle impossibilitarà la vinguda de la entitat coral. Ens referim a l'allotjament.



Aquells dies arreu es plé a vessar, fondes, tabernes i cases particulars i no hi haurà manera, per bona voluntat que hi hagi, de trovar habitacions per a els orfeonistes.

Seria millor gestionar la seva vinguda per la diada de la Verge d'agost i's solventaria l'inconvenient.

Noves

La setmana passada hi hagueren dos cassos de verola. Aquesta setmana tenim entès n'hi ha hagut un altre. ¿No'ls sembla, senyors de la Junta de Sanitat, que fora bó pendrer les mides necessaries per a evitar la propagació de la malaltia? En bè-de la població i en bè propi els hi preguem s'ordeni la vacuna i s'adoptin els medis necessaris per a l'absolut aïllament dels atacats.

Diumenge a la nit, un veí de Santa Pau tingué la desgracia de que se li disparés l'escopeta ferint-lo greument en el peu. Practicada la primera cura pel metge de dit poble, l'endemà fou portat a l'hospital de Girona.

Dilluns a la matinada morí, després de ràpida malaltia, el conegut farmacèutic D. Ramón Bolós i Saderra (e. p. d.)

L'enterro que tingué lloc l'endemà fou una verdadera manifestació de dol.

Rebi la seva familia nostre més sentit pèsam per perdua tan irreparable.

Dilluns a la nit, fou viaticat el conegut banquer i propietari D. Martirià Puigmitjà, qui fa dies està malalt de gravetat.

Fem vots pel seu total restabliment.

Senyor Arcalde: seria necessari s'acabés de traurer la greda que hi ha en alguns carrers empedrats, doncs lluny de beneficiar, perjudica notablement.

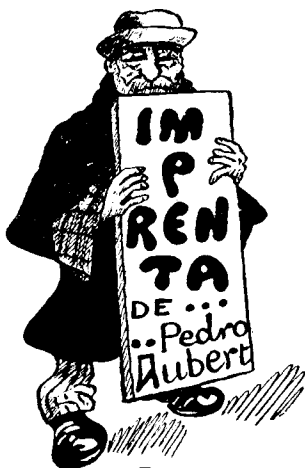
Sé trova convalescent de la llarga malaltia que ha sofert, i ens en alegrem moltíssim, el banquer D. Salvador Dorca, pare de nostres bons amics D. Alfred, D. Joan i D. Claudi.

Des de'l dia 24 al 30 de Janer últim, aquesta Sucursal de la «Caja de Pensiones para la Vejez y de Ahorros», ha obert 18 lliuetes noves, ha rebut 26.694' per imposicions i n'ha pagat 5.643' per reintegres d'estalvi i plaços mensuals de pensió.

Durant la present setmana actuarà de Vocal de torn D. Lluís de Bolós i Saderra.

Diumenge pròxim celebrarà junta general de socis per la reforma del reglament, la societat «Círculo Olotense».

Se trova entre nosaltres el digníssim diputat provincial D. Isidre Riu Puig, a qui afectuosament saludem.



Facturas =
Cheques =
Sobres =
Talonarios =
Memorandums =
Tarjetas comerciales =
= Programas
= Recordatorios
= = = = Esquelas
= = = = Circulares

= Cartas comerciales
= Periódicos y Revistas
Carteles, etc., etc., etc., etc., etc.

**PRECIOS SIN
COMPETENCIA**

Clivillers, 22. - OLOT.

