

Refinançament del deute

El crèdit és un dels mitjans dels quals disposa l'administració per tenir recursos econòmics a fi i efecte de portar a terme els objectius, sobretot inversions, que el govern municipal es fixa dintre de la seva capacitat per decidir.

No cal dir que aquest no és un recurs il·limitat, sinó que està subjecte a unes limitacions legals a fi i efecte d'evitar abusos.

Un dels límits més significatius és el % que representen els costos d'amortització i d'interessos anuals en referència a la capacitat de generació de recursos (ingressos corrents) que té la Corporació.

L'abaratiment del preu del diner fa néixer la possibilitat de reestructurar l'activitat financera de la Corporació, buscant, en primer lloc, reduir el cost de les operacions de crèdit vigents i transformar aquest estalvi en una nova font de recursos, via crèdit, per dur a terme les inversions que la Corporació té aprovades per unanimitat de tot el consistori.

A l'agost de 1997, l'Ajuntament tenia concertades tres operacions de crèdit a un interès mitjà del 10,70% i per un capital de 234.730.185 pessetes.

La voluntat de l'Ajuntament, estudiades les propostes de refinançament, s'ha traduït amb la subscripció d'un nou crèdit, aquest de 340 milions de pessetes, que anul·larà els precedents i possibilitarà portar a terme part de les inversions previstes en el pressupost d'enguany.

Aquest nou crèdit s'ha subscrit a un interès variable referencial trimestralment al cost del diner que fixa el Mercat Interbancari de Madrid (MIBOR) i que en el moment de la signatura era del 5,3254%, (actualment 5,1%).

Com es pot comprovar fàcilment, l'interès actual és la meitat del que es pagava pels crèdits refinançats i aquesta circumstància representa un estalvi considerable (50%) del cost que per aquest concepte pagava fins aquest moment l'Ajuntament.

Les característiques del crèdit subscrit amb el Banc de Crèdit Local són les següents:

Capital: 340.000.000 pta.
Tipus d'interès: MIBOR + 0'125% trimestral
TAE: 5'3254
Termini d'amortització: 12 anys
Carència: 2 anys

No cal dir que el procés per a aquest tipus d'operacions financeres està regulat i hi intervien, a part de la Corporació (que és qui proposa, aprova i signa el corresponent contracte, després d'un procés de sol·licitud d'ofertes i d'informació pública), el Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, qui estudia, informa i autoritza l'operació.

Quadre-resum refinançament del deute

Deute acumulat anterior: 234.730.185 pta
Interessos: 107%
Quota trimestral que es pagava: 12.000.000 pta

Refinançament 1997

Deute acumulat: 234.730.185 pta
Crèdit per asfaltar carrers: 22.826.572 pta
Crèdit per acabar el pavelló: 82.343.243 pta
Total: 340.000.000 pta

Interès: 5'3% (variable)
Quota trimestral aproximada: 7.000.000 pta

Tot i que augmenta el capital la quota d'interessos és més baixa i, per tant, representa un estalvi substancial en relació amb els crèdits que s'havien subscrit anteriorment.

Urbanitzacions

L'enllumenat dels carrers d'Aiguaviva Park està en funcionament des de finals de l'any passat. S'ha restaurat el paviment dels carrers, reasfaltant-ne uns i arranjant els altres.

S'està donant tot el suport a la Junta de la Goba en les seves actuacions en relació a l'arranjament de carrers i regulació de la urbanització.

L'Ajuntament manté contacte amb totes les juntes de les diferents urbanitzacions, amb les quals treballa de manera conjunta en la resolució dels problemes que s'hi plantegen.

Edificis desocupats

L'habitatge del metge, situat al costat del dispensari, ha quedat desocupat i, per tant, és un nou espai de que l'Ajuntament pot disposar. També s'han desocupat un habitatge de mestre al col·legi Sant Iscle i la caserna de la Guàrdia Civil. Des de l'Ajuntament s'estan fent els passos necessaris i possibles perquè aquests dos espais puguin esdevenir equipaments municipals.

Objectors de consciència

S'ha ofert una plaça d'objector de consciència per realitzar tasques en els àmbits culturals i educatius. Uns altres dos joves del poble també estan efectuant hores de treball al Centre Cultural i l'Esplai que els són certificats per l'Ajuntament de tal manera que quan, més endavant, els toqui incorporar-se a fer la Prestació Social Substitutòria ja en tindran una bona part de realitzada.