

Sant Feliu de Guíxols

"Seria l'última anella d'una llarga cadena d'irregularitats i d'actuacions contràries a la Llei"

El "Gabinet d'Assessorament Popular" —G.A.P.—, a requeriment de la Taula Democràtica de Sant Feliu de Guíxols, ha emès informe sobre els projectes d'urbanització que afecten la "Volta de l'Ametller", actualment en període d'informació pública, promoguts per les societats "Solius, S. A." i "Punta Prima S. A."

A l'informe es fa una crítica dels projectes d'urbanització presentats, dient: "Els projectes urbanístics de referència, pretenen ésser un desenvolupament literal del pla parcial tractant d'evitar, segurament, possibles impugnacions, encara que les contradiccions existents en el mateix impossibiliten el seu total compliment, i es pot informar que els projectes urbanístics en període d'informació pública no s'ajusten al pla parcial que diuen desenvolupar", assenyalant, entre altres punts bàsics, la conversió en pas peatonal escalonat de l'últim tram del vial paral·lel a la carretera de la Diputació, que decorre entre la zona de "Solius, S. A." i la zona marítima terrestre, i l'alteració viària del pla parcial pels errors existents en el topogràfic, que va servir de base al pla parcial.

CONCLUSIONS

El "Gabinet d'Assessorament Popu-

lar" formula les següents conclusions:

—Permetre l'urbanització del sector de la "Volta de l'Ametller", seria l'última anella d'una llarga cadena d'irregularitats i d'actuacions contràries a la Llei.

—Els projectes urbanístics presentats no s'ajusten al pla parcial vigent i no poden adaptar-s'hi per existir errors manifestos en la configuració del pla parcial que, únicament, poden resoldre's amb la revisió del Pla General d'Ordenació o la modificació del pla parcial.

—L'interès paisatgístic de la "Volta de l'Ametller" es deu al seu caràcter de naturalesa verge, no alterada, interès reconegut oficialment en ésser declarat com a Paisatge Pintoresc. Cal tenir present que qualsevol actuació sobre el mateix implicarà l'aparició d'un altre paisatge. Convé, doncs, que una decisió semblant sigui presa col-

lectivament i després del corresponent estudi.

—És falsa la teoria que l'urbanització del sector i la consegüent construcció del camí de ronda constituïran un gran benefici per a la població, perquè, en contrapartida, modificaran totalment el paisatge i privaritzaran els entorns i ho convertiran tot plegat en reducte d'una minoria, raó per la qual pot afirmar-se que l'interès de la majoria de la població és que no es realit-

Informe del G.A.P. sobre els projectes d'urbanització de la "Volta de l'Ametller"

zi l'urbanització projectada.

—L'Ajuntament no pot ni deu aprovar provisionalment els projectes urbanístics presentats per no anar en contra del seus propis acords, no hipotecant el planejament que obligatoriament cal realitzar, no oposar-se al sentiment majoritari de la població, manifestat per les seves organitzacions representatives, i no permetre l'escamoteig de terrenys que altrament serien de cessió obligatòria, factors als que cal afegir els errors manifestos del pla parcial. Tot això aconsella més que més que l'actual situació política de transició, que la Corporació Municipal es limiti al paper de gestora, no adoptant de cap manera acords precipitats i irreversibles sobre temes que afecten al conjunt del municipi i que hauran d'ésser resolts quan es constitueixi un ajuntament representatiu de la voluntat popular lliurement expressada.



tecnimoto

Motos en todos cubcajes
Mantenimiento
Asistencia Técnica
Gran variedad accesorios

Selección de marcas
nacionales y extranjeras
nuevas y de ocasión

Alquiler

Máxima garantía en motos nuevas y de ocasión

C/. NORTE N.º 9 - TEL. 50 27 60

FIGUERAS

Josep Fortim