

siendo notable el capítulo único de la 36.^a, *de vineis* en donde se atiende al cultivo de la tierra con cuidadoso esmero. *Si emphyteuta cessaverit per triennium putare vineam potest privari per dominum vineæ.*

La Rúbrica 37.^a, *de servitutibus rusticis*, contiene varias disposiciones dignas todas de especial mencion, en especial la última que dió origen á las célebres *promenadas*, por cuyo medio se evitaban en tiempos más felices gravísimas cuestiones, que hoy la malicia ha convertido en objeto de otros tantos interdictos de recobrar, á costas del vecino que ejecutó muchas veces el acto creyendo de buena fé que obraba en terreno propio. Hé aquí el texto.—*Cap. I. Si fundus meus debeat servitutem fundo tuo eundi et ducendi fructus illius fundi, tu non potes alios fructus alterius postea empti inde transire.*—*Cap. II. Jus vicinis honoribus margines intelliguntur esse superioris honoris: sed si non apparet superioritas, reputabuntur communes.*—*Cap. III. Quæstiones terminorum, viarum et aliarum servitutum realium consueverunt determinari per judicem ordinarium re oculis subjecta, vocatis partibus simpliciter summarie et sine figura judicii, et solemnitate scripturæ dummodo sententia proferatur in scriptis ad rei memoriam.*

No ménos notables son las disposiciones de la Rúbrica 38.^a, *de servitutibus urbanis*, en las cuales vemos tambien el espíritu conciliador que preside á todos los intereses, deseoso de evitar gastos. ¡Ojalá se comprendiese hoy en la práctica! *Cap. I. Lucerna sive spilleriæ in pariete privata vel communi quæ lucem accipiant si steterint per triginta annos in pace et continue, non possint claudi a parte adversa.*—*Cap. II. Si ille qui habet lucernas non habet instrumentum de eis, nec tuitionem triginta annorum et clausit illas, operando ibi vel alio modo non potest ipsas habere.*—*Cap. III. Si quæstio de lucernis, cloacis parietibus et januis in honore tento pro alio terminatur per Mostasafum in civitate, et ubi non adest per judicem ordinarium, nisi ponatur in manibus arbitratorum.*—*Excipe si fuerint opera publica et generale interesse tangentia: tunc enim præfectis publicis spectant decisiones.*

La Rúbrica 39.^a *de asecuracione dotium* no merece comentario alguno. No sucede así con la Rúbrica 40.^a, *Soluto matrimonio quemadmodum dos petatur.* En los textos de esta Rúbrica aparte de la confirmacion de las famosas constituciones catalanas sobre los derechos de la muger disuelto el matrimonio, hay algunos preceptos especiales que revelan las tendencias á organizar la familia de un modo robusto, y que no deba de resentirse por las exigencias de una muger caprichosa ó excesivamente amiga del dinero.—*Cap. I. Mortuo marito, uxor rustici non potest petere dotem dum illi permittatur res obligatas possi-*