

equipaments en un únic punt que actui com a focus d'atracció.

c) Incentivar la participació de les institucions en l'ordenació de la Devesa.

La construcció del Pavelló pot significar l'empenta inicial que engegui tota una sèrie d'actuacions previstes per al Pla Especial, a més de l'interès que té ja en si mateix. En aquest sentit, el projecte posa en evidència la necessitat que el Camp de Mart passi a ser novament un espai per a activitats multitudinàries a l'aire lliure.

Cal remarcar, finalment, que el projecte se situa en un punt estratègic, en la confluència de la futura penetració ràpida a partir de la N-II per Fontajau i de la Devesa, amb un nivell d'accessibilitat òptim.

3. LÍNIES BÀSIQUES DE LA INTERVENCIÓ. ELS EDIFICIS DEL CONJUNT

El conjunt de la intervenció es compon de quatre edificis clarament diferenciats, quant a ús, però en canvi molt interrelacionats per la seva col·locació dins del conjunt i per la seva solució formal. Els quatre edificis són: el pavelló firal, el cos d'oficines, l'hivernacle i el palau de congressos. El conjunt s'ha hagut d'ajustar al màxim als límits físics del terreny disponible. Això ha fet que es decantés cap a una solució de dues plantes, en comptes de fer una implantació en planta baixa.

El Pavelló Firal és l'edifici que acollirà les Fires de Mostres, que fins ara es feien a la Devesa, i, a la vegada, recuperarà algunes de les funcions de l'antic Pavelló d'Esports. La seva forma en planta es compon d'un rectangle acabat en mitja circumferència i configura un espai de forma basilical. L'edifici es forma d'una gran nau central en secció, amb un espai perimetral que a la planta superior dóna lloc a un entresolat.

El cos d'oficines serà la futura seu permanent de la Institució Firal i se situa de forma adjacent al pavelló. Té una forma allargassada i actua com un apèndix corbat de la nau central. Consta de tres plantes destinades a magatzem, activitats administratives, sales d'exposicions i conferències...

L'hivernacle és l'espai resultant de la transformació de l'antic pavelló d'esports i funcionarà com a hall-saló d'entrada dels dos edificis adjacents: Pavelló Firal i Palau de Congressos. A nivell formal, es vol fer la imatge d'un gran hivernacle (transparència, vegetació interior).



El Palau de Congressos i Exposicions, finalment, serà un equipament municipal polifuncional que, a part de ser seu de congressos, contindrà un auditori apte per al teatre, el cinema i els concerts de música. Aquest és un edifici de formes més irregulars que les altres i el seu envoltant en planta és

aproximadament la d'un triangle, i s'adaptarà al màxim als límits del solar. Es fa en dues plantes.

Dels quatre edificis del conjunt, es preveu que aquest es dugui a terme en una segona fase posterior a la de les altres tres.

