La Gola de l'Estany de Roses, exempta de la llei de costes

Queden alliberats els hotels i el miler de pisos de Santa Margarida que l'Estat deia que estaven en sòl públic
A Empuriabrava es busca una solució “menys agressiva” per als afectats dels canals



Representants de Costes de l'Estat van ser ahir a Empuriabrava pel conflicte de l'atermenament. Foto: M.LLADÓ.

L'Estat ha decidit desafectar la zona de la Gola de l'Estany de la urbanització Santa Margarida de Roses de la llei de Costes. Així ho va anunciar el subdirector de Domini Públic del Ministeri de Medi Ambient, José Ramón Martínez Cordero, en una visita que va fer al territori. El responsable del servei de Costes estatal va assegurar que els tres hotels i el miler d'apartaments que hi ha en aquesta zona deixaran de ser considerats dins de l'espai públic. “Venim a donar la bona notícia que hem decidit que la Gola de l'Estany no formarà part del domini públic i que per tant poden continuar sent de propietat privada”, va dir el subdirector.

Segons van explicar ahir els responsables de l'Estat, una normativa del 1964 deia que aquesta zona havia d'estar inclosa dins el domini maritimoterrestre. Això es va fer públic fa pocs mesos mentre s'examinava l'expedient de la delimitació dels canals de la marina i va provocar la indignació de milers d'afectats de la Gola de l'Estany. Ara, però, el Ministeri de Medi Ambient s'ho ha tornat a mirar i diu que els terrenys han de ser considerats de domini públic, amb la qual cosa se salven les propietats privades.

L'alcaldessa de Roses, Magda Casamitjana, es va mostrar molt satisfeta amb la decisió de l'Estat i va assegurar: “Sempre he confiat amb ells i avui més que mai sóc una alcaldessa molt i molt feliç. Sempre he insistit que parlant la gent s'entén”, va dir Casamitjana. L'alcaldessa va destacar també que el que ja està consolidat continuarà sent propietat privada i va agrair al subdelegat del govern espanyol a Girona, Francesc Francisco Busquets, i al delegat de Costes a la demarcació, Enric Girona, la feina feta.

La servitud, al carrerEl subdirector de Domini Públic de l'Estat, José Ramón Martínez Cordero, va ser també ahir a Empuriabrava, on va assegurar que el ministeri estudia “una solució menys agressiva” per als afectats dels canals, segons declaracions recollides per l'Agència Catalana de Noticies. Una de les possibles solucions que va aportar és que la polèmica franja de servitud de trànsit que envaeix bona part dels habitatges de la marina residencial es pugui traslladar

als carrers. Això permetria també desafectar les propietats.

L'alcalde de Castelló d'Empúries, Salvi Güell, va valorar també positivament la visita i va explicar que, en una de les últimes visites que es van fer a Madrid, l'Ajuntament va plantejar que la servitud de pas també es podia traslladar als carrers per no afectar les propietats i que és el que ara estudia Costes. Güell explica que el que encara està pendent és el tema de la polèmica dels amarradors. En aquest sentit, el representant estatal va assegurar que el ministeri mantindrà converses amb la Generalitat de Catalunya per resoldre una possible duplicitat de les concessions que s'han d'atorgar als propietaris afectats.

El subdirector de domini públic va reiterar ahir a Empuriabrava que cap edificació haurà d'anar a terra, mentre que a Roses es va reunir amb els afectats per explicar-los les novetats del procés.

Publicat a:
-El Punt Comarques Gironines 11-03-2011 Pàgina 4

Font del document:
http://www.elpunt.cat/noticia/article/1-territori/11-mediambient/381432-la-gola-de-lestany-de-roses-exempta-de-la-llei-de-costes.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesTerritori&utm_source=rss&utm_medium=mesTerritori&utm_campaign=rss